



adv green energy

Bauabschnitt III

DC-Inbetriebnahme erfolgt, Trafo
geliefert, Netzanschluss erfolgt!

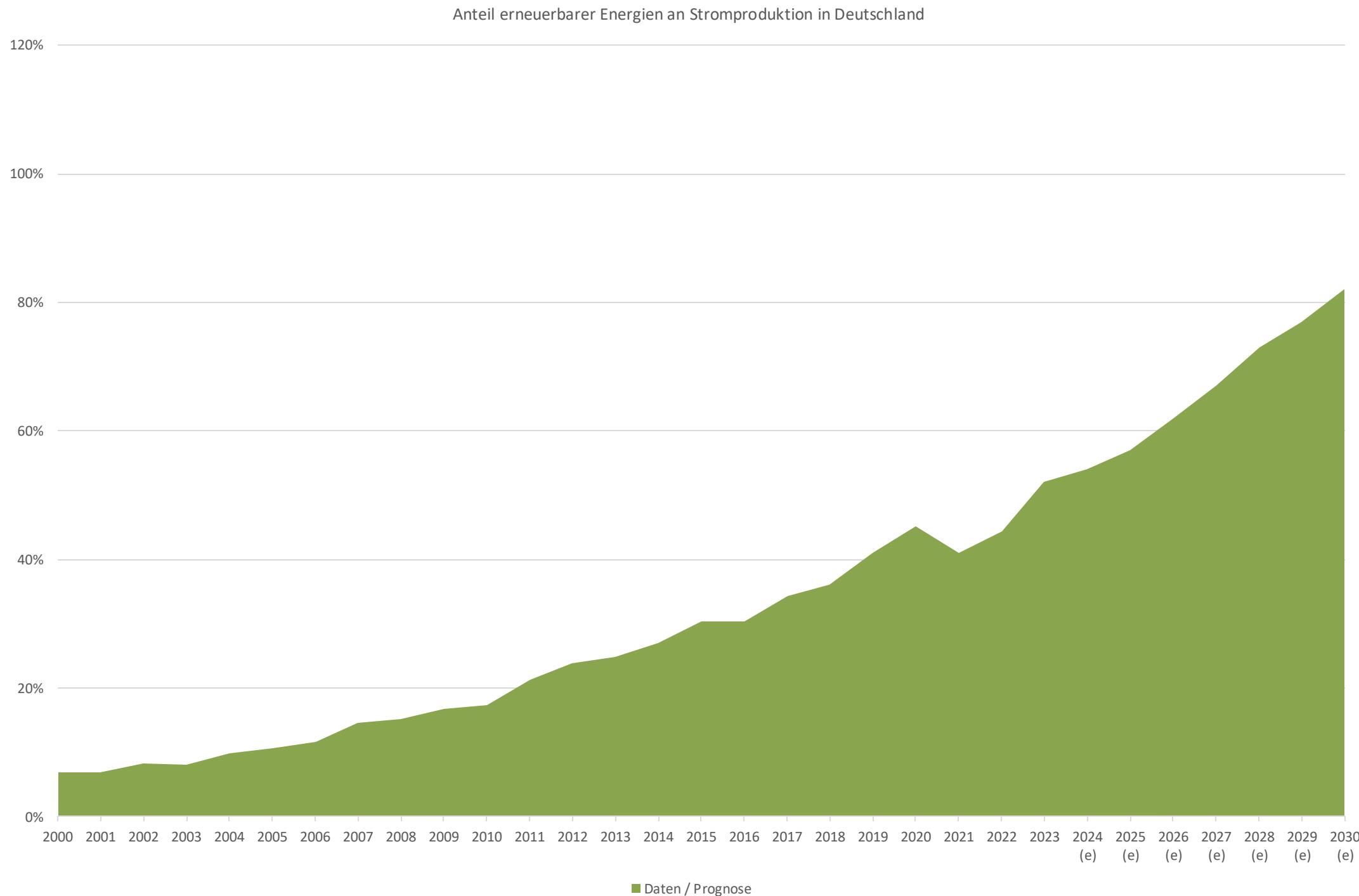
Neubau Aufdach-Photovoltaikanlagen in Papenburg Profitable Investition und Beitrag zur Energiewende

Exposé für Photovoltaik-Dachanlage in Papenburg
im Landkreis Emsland in Niedersachsen

Der Weg zur nachhaltigen Energieversorgung bietet renditestarke Investitionsmöglichkeiten!



adv green energy



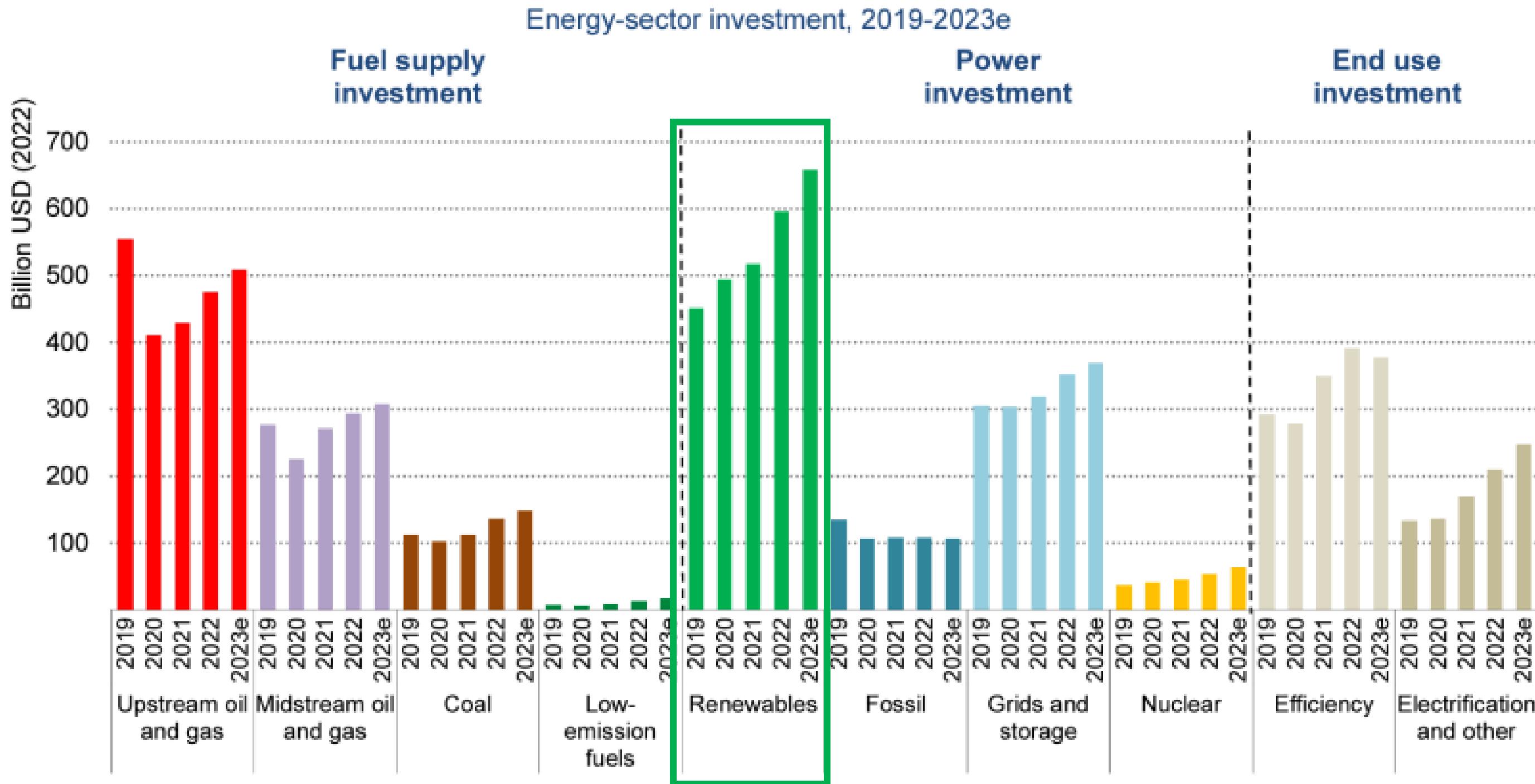
- Anteil erneuerbarer Energien seit 2003 von 9% auf 52% (2023) gesteigert¹
- Bis 2030 sollen 80% aus erneuerbaren kommen²
- Regierung fördert Ausbau massiv (EEG-Förderung plus Steuerersparnis)
- Investieren Sie in hochprofitable Solaranlage und unterstützen Sie die Energiewende!

1) Quelle historische Daten: Arbeitsgemeinschaft Energiebilanzen (AGEB), Ziel: www.bundesregierung.de/

Auch international sind Erneuerbare das wichtigste Investitionsfeld im Energie-Sektor!



adv green energy



IEA, CC BY 4.0.



adv green energy

Solar – eine durchweg gute Investition!



- ✓ **Verantwortungsvoll**
- ✓ **Günstig**
- ✓ **Steueroptimiert**
- ✓ **Ökologisch nachhaltig**
- ✓ **Wirtschaftlich nachhaltig**

Anlagen von Adv Green Energy bieten Ihnen profitable Investition bei minimalem Aufwand und Risiko

| Hochwertige Photovoltaikanlage | Planbare Rendite |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Sie erwerben Ihre PV-Anlage direkt beim Entwickler• Sie erhalten eine real geteilte Anlage mit eigenen Solarmodulen und Wechselrichtern• Wir verbauen ausschließlich hochwertige Komponenten mit langen Garantielaufzeiten:<ul style="list-style-type: none">• Module 25+ Jahre Garantie, nur Tier-1-Anbieter• Wechselrichter 5+ Jahre Garantie• Trafo von deutschem Fachbetrieb• Gutachten von unabhängigem Sachverständigen sichert fachgerechte Umsetzung | <ul style="list-style-type: none">• Hohe Steuerersparnis durch massive Abschreibungsmöglichkeiten (IAB)• Sichere Rendite durch garantierte EEG Vergütung und lange Pachtzeit über 35 Jahre (je nach Zuschlag)• Zusätzliches Potential bei steigenden Strompreisen und Sonnenstunden• Konservative Wirtschaftlichkeitsprognose inkl. sämtlicher planbarer Kosten• Option: Finanzierung über unsere Bankpartner mit Absicherung durch beschränkt persönliche Dienstbarkeit der Bank im Grundbuch• Aufwand und Risiko minimiert durch umfassendes Betriebs-, Service- und Versicherungspaket samt Monitoring |



Neues Solarprojekt Papenburg, Bauabschnitt III



adv green energy

Dachanlage Papenburg, Bauabschnitt III



- **1.169,28 kWp**
- **8 Wechselrichter**
- **Vergütung durch Zuschlag Bundesnetzagentur über 9,15 ct/kWh**
- **1.193- Euro pro kWp**
- **Lagerhallen mit vollständig neu sanierten Dächer (Trapezblech von Siegmetall)**

PV-Anlagen bereits am Netz
Keine Baurisiken!

Highlights der PV-Anlage Papenburg Bauabschnitt I

Hochwertig erbaute Anlage

Kein Baurisiko für Ihre PV-Anlage

- AC- und DC-Montage abgeschlossen
- DC-Inbetriebnahme erfolgt
- Netzanschluss bereits erfolgt
- Abnahme durch Sachverständigen erfolgt

Hochwertige Komponenten - bis zu 30 Jahre

Leistungsgarantie

- Solarmodule von Longi Solar (Tier-1) mit 25 (!) Jahren Produkt- und 30 Jahren Leistungsgarantie
- Wechselrichter von Huawei und Sungrow mit jeweils 5 Jahren Produktgarantie (Verlängerung bis 15 Jahre möglich)

Neue und hochsolide Dachhaut

- Alle Dächer vollständig neu saniert
- Hochwertige Trapezbleche von Siegmetall
- Intakte Dächer für mindestens 35 Jahre gesichert

Planbare Rendite

Steuerlich optimiert für IAB-Realisierung in 2025

- EEG-Inbetriebnahme bereits erfolgt

Sichere EEG-Vergütung für um 20 Jahre

- Zuschlag aus Ausschreibung der Bundesnetzagentur EEG-Vergütung iHv 9,15 ct/kWh

Rendite

6,0 % nach Kosten, vor Zinsen, Steuern und AfA im EEG-Case

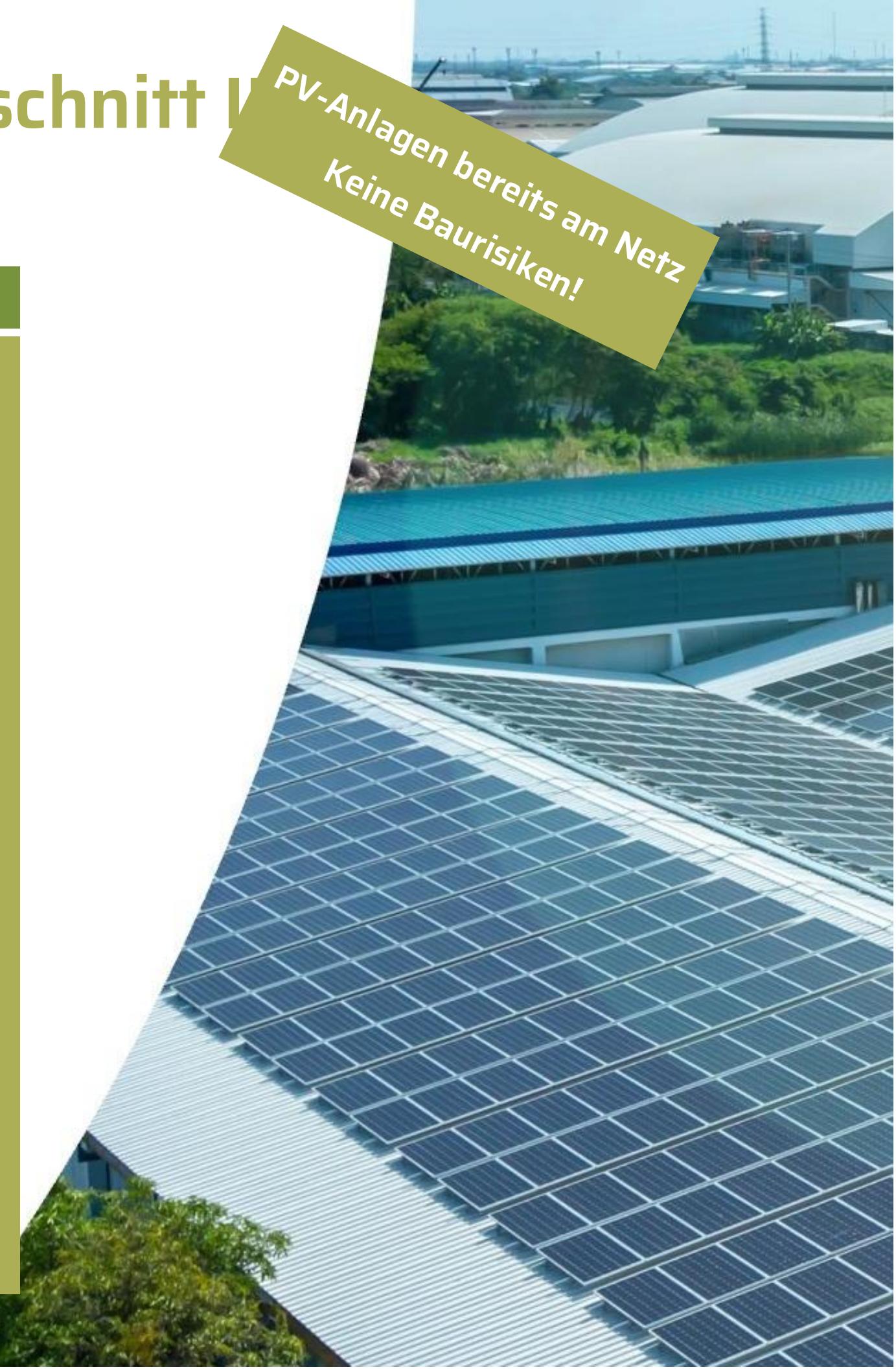
35 Jahre Pachtlaufzeit

- Grundnutzungsdauer - 21 Jahre und die restlichen Monate des Jahres der Inbetriebnahme
- Verlängerungsoption - 2-malige Option zur Verlängerung um jeweils 7,5 Jahre - einseitig zugunsten der Investoren

Zeitnahe Einnahmen aus Betrieb der PV-Anlage

- Trafolieferung bereits erfolgt
- Netzanschluss 29. Oktober 2025 - relevant für Ihre Erträge

PV-Anlagen bereits am Netz
Keine Baurisiken!



Aktuelle Neuigkeiten zur Wirtschaftlichkeit

Neuigkeiten seit ersten Exposés des Bauabschnitts I

Optimale Versicherungskonditionen der Allianz

- Kosten von 0,89 € pro kWp p.a. (statt 1,35 €)

Stromsparender Trafo

- Kalkulierter Eigenstrombedarf des Trafos ist deutlich (!) geringer, als bisher kalkuliert

Leistungsspektrum technischer Betrieb erweitert

- Bei gleichbleibenden Konditionen konnte die DGUV-3-Prüfung in den Leistungsumfang aufgenommen werden

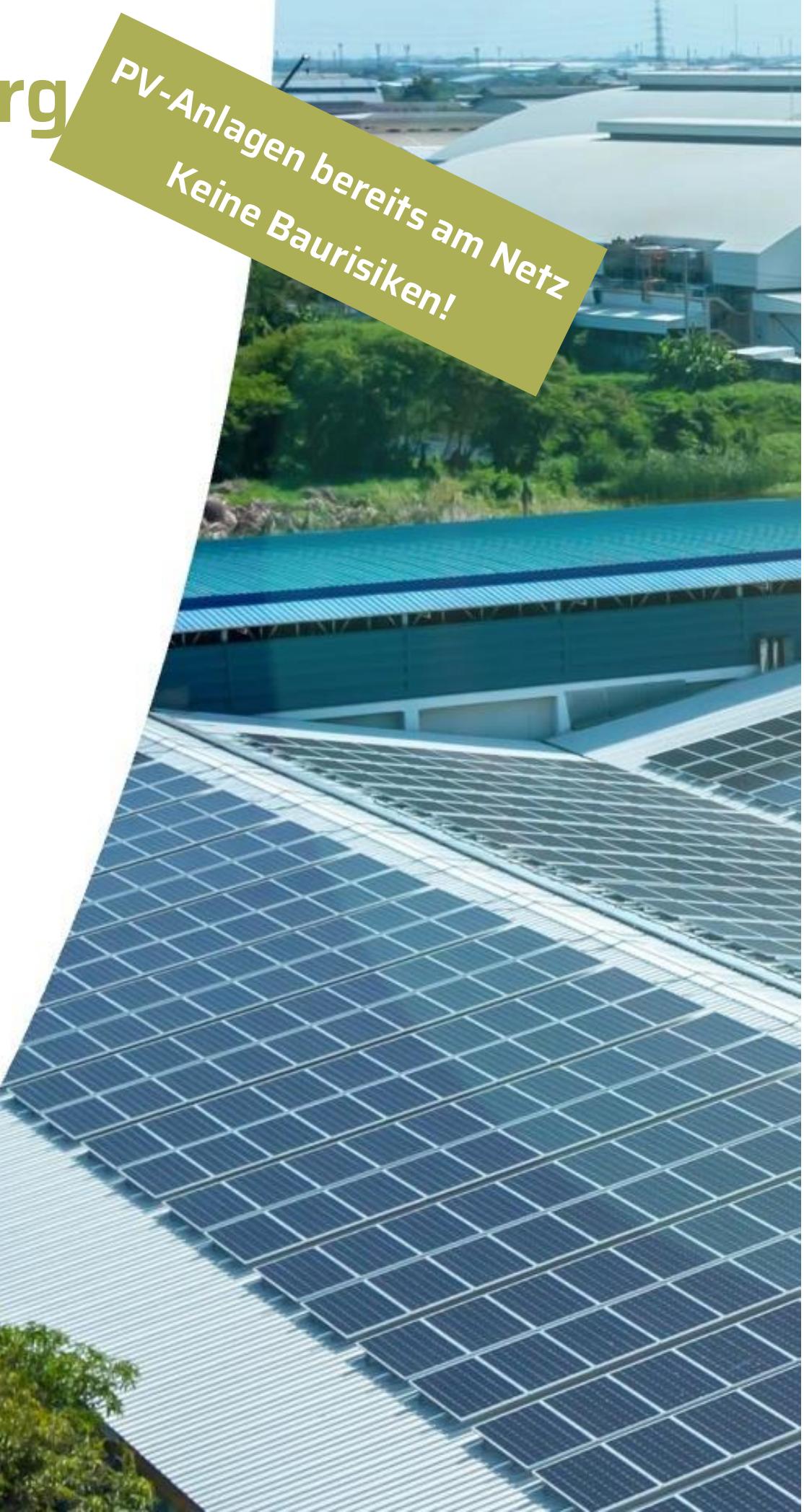
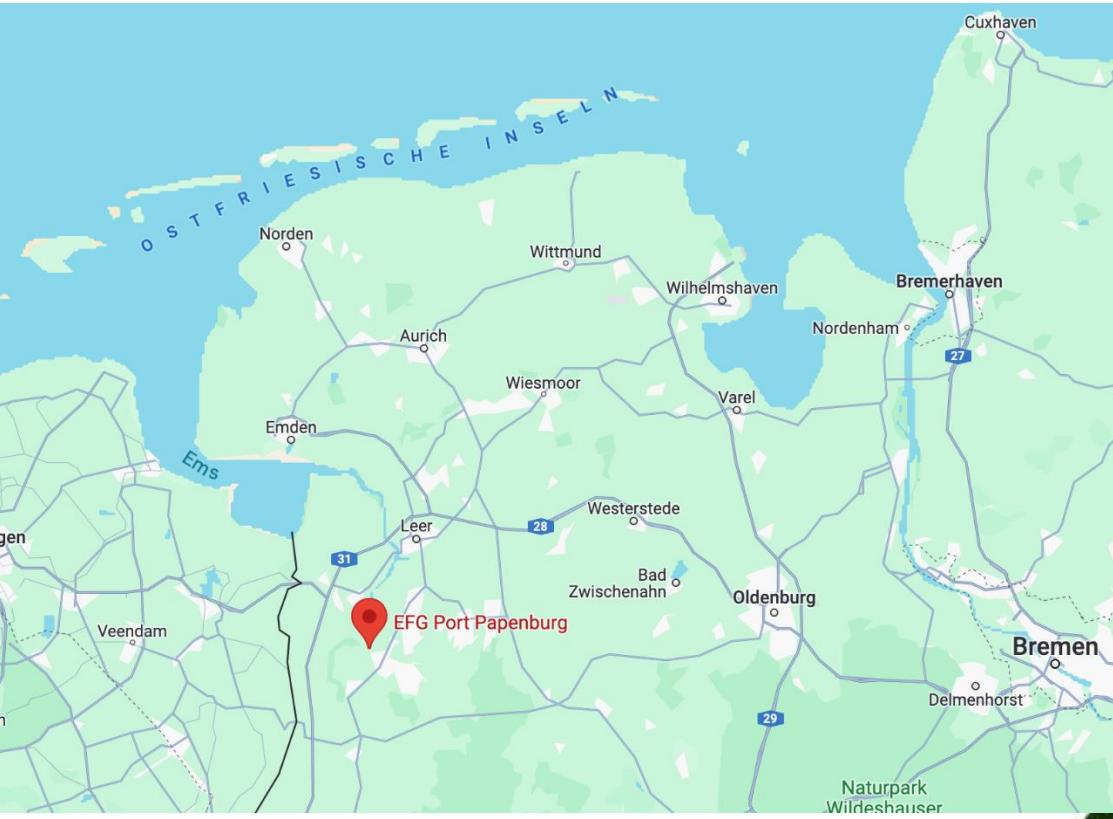
Optionale Garantieverlängerung Wechselrichter

- Garantieverlängerung für die Wechselrichter um 10 Jahre verhandelt (optional)



Photovoltaik-Neubau auf Lagerhallen in Papenburg

- Standort Papenburg im Landkreis Emsland in Niedersachsen
- Neu erbaute Photovoltaikanlagen auf Lagerhallen
- Alle Dächer sind vollständig neu saniert mit hochwertigem Trapezblech von Siegmetall
- Gesamtleistung im Bauabschnitt III sind 1.169,28 kWp, spezifischer Ertrag 943,7 kWh/kWp/p.a.
(Gesamtleistung aller Bauabschnitte voraussichtlich 7,3 MWp)
- Mindestertrag aus Zuschlag der Bundesnetzagentur mit 9,15 ct/kWh („EEG Case“ Szenario)
- Preis pro kWp 1.193,- Euro
- DC-Inbetriebnahme bereits erfolgt - damit ist Ihr IAB für 2025 gesichert
- Netzanschluss bereits erfolgt



PV-Anlagen bereits am Netz
Keine Baurisiken!

Neu gebaute PV-Anlagen mit gesamt 1.169,28 kWp im Solarprojekt Papenburg, Bauabschnitt III



adv green energy

Eck-Daten Solarprojekt BA III

| | |
|-------------------|----------------------|
| Anlagenart | Dachanlage |
| Gebäude | Lagerhalle |
| Straße | Seeschleusenstraße 1 |
| PLZ, Ort | 26871 Papenburg |
| DC-Inbetriebnahme | April 2025 |
| Netzanschluss | Dezember 2025* |
| Module | Longi LR5-54HTH 435M |
| Wechselrichter | Sungrow SG125 HX |
| Unterkonstruktion | Profiness |
| Monitoring | Meteocontrol |



Erträge

| | |
|--|---|
| Anlagengröße | 1.169,28 kWp |
| Spezifischer Ertrag | 943,67 kWh/kWp/p.a. |
| Jahresertrag | 1.103.150 kWh/p.a. |
| Garantierte EEG-Vergütung über Bundesnetzagentur | 9,15 ct/kWh (Zuschlag Bundesnetzagentur) |
| Kaufpreis | 1.193,- Euro/ kWp |
| Pacht | Für 20 Jahre im Kaufpreis enthalten, danach Option 2*7,5 Jahre zu 15% des Ertrags |

Wirtschaftlichkeitsprognose 20 Jahre - PV-Anlage 100 kWp

Gewinn/ EBITDA von 6,0% im EEG Case Szenario



adv green energy

| Eckdaten Photovoltaikanlage 100 kWp | | Kosten Betrieb p.a. (EEG Case) | |
|---|--------------------|---|-----------|
| Anlagengröße Einzelanlage | 100 kWp (Beispiel) | Kaufmännische Verwaltung (5% der Erlöse) | 479 € |
| Anlagenleistung (Durchschnitt 20 Jahre) | 93.167 kWh p.a. | Technische Betriebsführung (5% der Erlöse) | 479 € |
| Einmalpacht (20 Jahre) | 22.500 € | Versicherungen (0,89 €/kWp) | 89 € |
| Anlagenpreis | 96.800 € | Eigenstrom und sonstiges (1,00 €/kWp) | 100 € |
| Gesamtpreis | 119.300 € | Direktvermarktung (0,3 Cent/ kWh) | 280 € |
| Kaufpreis pro kWp | 1.193 € | Gesamt | 1.426 € |
| EEG Case (9,15 ct/kWh) ^{1,2} | | Bad Case (8,69 ct/kWh) ^{1,2,4} | |
| Stromerlöse in € p.a. | 8.525 € | Stromerlöse in € p.a. | 8.099 € |
| Rohertrag (vor Kosten, Zins, Steuer) | 7,1 % | Rohertrag (vor Kosten, Zins, Steuer) | 6,8 % |
| Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern, AfA) ³ | 6,3 % | Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern, AfA) ³ | 6,0 % |
| Gewinn/ EBITDA (vor Zinsen, Steuern, AfA) | 6,0 % | Gewinn/ EBITDA (vor Zinsen, Steuern, AfA) | 5,6 % |
| Mid Case (11,58 ct/kWh) ^{1,2} | | Good Case (14,00 ct/kWh) ^{1,2} | |
| Stromerlöse in € p.a. | 10.784 € | Stromerlöse in € p.a. | 13.043 € |
| Rohertrag (vor Kosten, Zins, Steuer) | 9,0 % | Rohertrag (vor Kosten, Zins, Steuer) | 10,9 % |
| Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern, AfA) ³ | 7,7 % | Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern, AfA) ³ | 9,1 % |
| Gewinn/ EBITDA (vor Zinsen, Steuern, AfA) | 7,3 % | Gewinn/ EBITDA (vor Zinsen, Steuern, AfA) | 8,7 % |
| Erträge über Laufzeit von 20 Jahren EEG Case | | Erträge über Laufzeit von 20 Jahren Bad Case (5% Ertragsausfall) | |
| Investition | 119,300 € | Investition | 119,300 € |
| Rohertrag (Erlöse vor Kosten, Zins und Steuer) | 170,496 € | Rohertrag (Erlöse vor Kosten, Zins und Steuer) | 161,971 € |
| Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zins, Steuer und AfA) | 149,563 € | Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zins, Steuer und AfA) | 141,996 € |
| Gewinn / EBITDA (vor Zins, Steuer und AfA) | 141,973 € | Gewinn / EBITDA (vor Zins, Steuer und AfA) | 134,406 € |
| Erträge über Laufzeit von 20 Jahren Mid Case | | Erträge über Laufzeit von 20 Jahren Good Case | |
| Investition | 119,300 € | Investition | 119,300 € |
| Rohertrag (Erlöse vor Kosten, Zins und Steuer) | 215,682 € | Rohertrag (Erlöse vor Kosten, Zins und Steuer) | 260,868 € |
| Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zins, Steuer und AfA) | 182,893 € | Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zins, Steuer und AfA) | 216,224 € |
| Gewinn / EBITDA (vor Zins, Steuer und AfA) | 175,303 € | Gewinn / EBITDA (vor Zins, Steuer und AfA) | 208,634 € |

1 9,15 ct/kWh Zuschlag Bundesnetzagentur; Prognosen Marktwert Solar, Quellen: www.netztransparenz.de; www.mckinsey.de, www.energybrainpool.com

2 Stromerträge werden ab Netzzuschluss generiert, 3 Gewinn vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern – Kalkulation zum Vergleich mit Wettbewerbsangeboten, s.u., 4 Annahme 5% Ertragsausfall durch negative Strompreis nach § 51 EEG 2023

ADV Green Energy - Neubau Dachanlage in Papenburg BA III - Beträge zzgl. gesetzlicher MwSt.

Unsere Wirtschaftlichkeitsprognose ist bewusst konservativ



adv green energy

Transparente Szenarien für Ihre Erträge

Unsere Ertragsprognose simuliert 4 Szenarien:

- „EEG Case“ basiert zu 100% auf **garantierter EEG-Vergütung**.
- Im „Bad Case“ zeigen wir Effekte eines möglichen **Ertragsausfalls nach § 51 EEG 2023 und dem neuen Solarspitzengesetz** im Bundestag verabschiedet am 21. Februar 2025. Demnach erhalten PV Anlagen keine EEG-Vergütung, wenn der Börsenstrompreis negativ ist. Um diese Effekte abschätzbar zu machen, kalkulieren wir ein Szenario mit 5% Vergütungsausfall. **Kurzfristig** kann dieser Wert höher liegen durch massiven Ausbau der erneuerbaren Energien. **Mittel- und langfristig** werden negative Strompreise durch Zubau von Speichern, Abschaltung der Kohlekraftwerke und regelbare Verbraucher kaum vorkommen. Daher wird über 20 Jahre nicht mit höheren Ausfällen zu rechnen sein. Im **Solarspitzengesetz** wurde nun neu geregelt, dass für neu in Betrieb genommene Anlagen diese entfallene Vergütung als Kompensation als Verlängerung an die geplante EEG-Vergütung angehängt wird
- „Mid Case“ und „Good Case“ simulieren **steigende Strompreise**. Im Wettbewerbsvergleich verwenden wir konservative Werte (Mid Case 11,58 Cent, Good Case 14,00 Cent) – ob und wann diese zum Tragen kommen, ist nicht prognostizierbar. Kurzfristig rechnen wir NICHT mit Strompreisen über der **garantierten EEG-Vergütung**. Betrachten Sie diese primär zur **Darstellung der Sensitivität**

Realistische Kostenprognose

In der Kostenprognose kalkulieren wir **sämtliche planbaren Kosten**:

- Viele Anbieter beziehen nicht alle Kosten in ihre Kalkulation ein – obwohl diese definitiv anfallen werden. Oft fehlen bspw. Kosten für Direktvermarktung und Eigenstrom. Für eine bessere Vergleichbarkeit mit solchen Angeboten weisen wir daher den „**Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern und Afa)**“ als zusätzliche Größe aus.
- Für Ihre Entscheidung sollten Sie natürlich eine Betrachtung mit **Berücksichtigung sämtlicher Kosten** heranziehen!
- Unsere Kalkulation berücksichtigt eine **Degradation der Erträge** von 0,15% p.a. entsprechend aktuellen Prognosen des Fraunhofer Instituts. Prüfen Sie auch hier, ob dies beim Wettbewerb berücksichtigt ist!
- Die Berechnung bezieht sich auf die gut planbaren 20 Jahre Laufzeit der EEG-Vergütung. Erträge und Kosten in den weiteren 15 Jahren Pachtlaufzeit können deutlich höher (Inflation) oder geringer (technologischer Fortschritt, Marktsituation) sein

Als Investor können Sie massive Steuervorteile nutzen*



adv green energy

Beispielhafte Kalkulation bei Anlagenpreis 100.000 €

1

Investitions- abzugsbetrag (IAB)

- Investition in Photovoltaik wird mit IAB bis 50% des Kaufpreises gefördert (max. 200.000,- €)
- 50% des Kaufpreises können bei Anschaffung abgeschrieben werden
- IAB kann bis 3 Jahre vor Anschaffung gebildet werden

**IAB bis 50.000 €
Vorteil bis 25.000 €**

2

Sonder- abschreibung (SAB)

- Weitere 40% des Restwertes können im Jahr der Inbetriebnahme als SAB abgeschrieben werden (bzw. frei auf die ersten fünf Jahre verteilt werden)

**SAB bis 20.000 €
Vorteil bis 10.000 €**

3

Lineare Abschreibung

- Verbleibender Restwert kann komplett über 20 Jahre linear abgeschrieben werden

**Lin. Abschreibung
30.000 €
Vorteil bis 15.000 €**

Bei Invest von 100.000 € sind gesamte Steuervorteile bis 50.000 € möglich

*) Beispielhafte Kalkulation mit Höchststeuersatz, Soli und Kirchensteuer. Die konkrete Ersparnis in Ihrem Fall besprechen Sie bitte mit Ihrem Steuerberater

Optionale Finanzierung durch Hausbank bzw. Partnerbank



adv green energy

Kondition für Investoren im Solarprojekt Papenburg*

Unsere Hausbank und eine weitere Partnerbank haben unsere Anlagen bereits intensiv geprüft.

Da viele Investoren eine Finanzierung suchen, haben wir dort Kondition für den Kauf Ihrer PV Anlage vorverhandelt.

Sofern Sie an einer Finanzierung interessiert sind, kann eine Finanzierungszusage so oft deutlich schneller erfolgen.

Vorbehaltlich positiver Prüfung der Bonität des Investors und Änderungen am Finanzmarkt gelten folgende Konditionen:

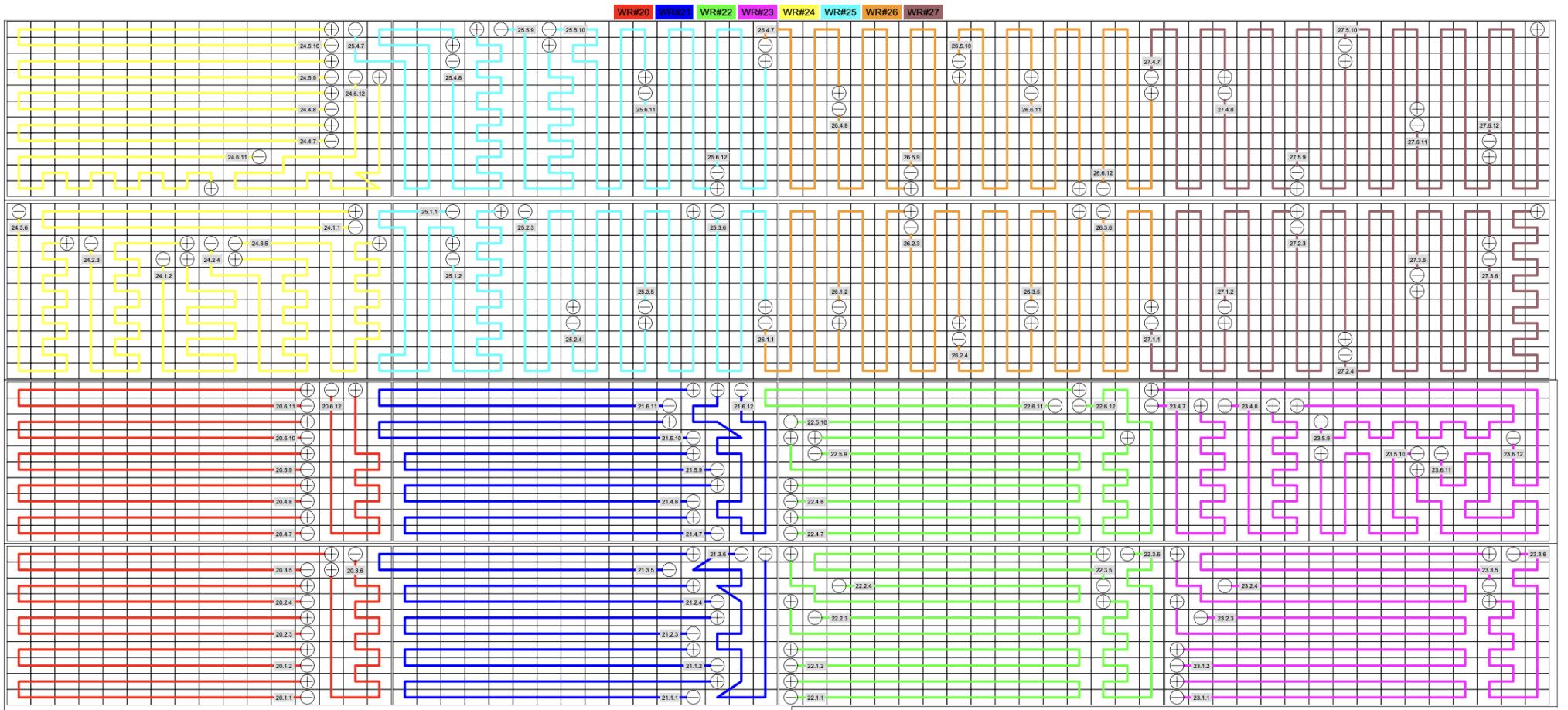
- 20% Eigenkapital oder Ersatzsicherheit
- Abtretung Einspeisevergütung
- Sicherungsübereignung der Anlage
- Persönliche Haftung bei juristischen Personen
- 10-Jahre Bankfinanzierung (max. Finanzierungssumme 500 T€)
- 4,99% Zinssatz nominal (abhängig von persönlicher Bonität)
- 6 Monate tilgungsfreie Zeit (12 Monate gegen Gebühr)
- 5% Sondertilgungsmöglichkeit pro Jahr (10% gegen Gebühr)

* Kondition freibleibend je nach Entwicklung der Zinsmärkte und persönlicher Bonität des Investors

Stringpläne und WR-Auslegung Dach 21 und 22



adv green energy



PV-Anlagen fertig gebaut
Keine Baurisiken!

Solarpark Papenburg BA III, Verkaufsliste

| WR NR | WR-Typ | Dächer | # Module | kWp |
|---------------|-----------------|---------|-------------|----------------|
| WR 20 | SUNGROW SG125HX | 21 + 22 | 314 | 136,59 |
| WR 21 | SUNGROW SG125HX | 21 + 22 | 324 | 140,94 |
| WR 22 | SUNGROW SG125HX | 21 + 22 | 320 | 139,20 |
| WR 23 | SUNGROW SG125HX | 21 + 22 | 322 | 140,07 |
| WR 24 | SUNGROW SG125HX | 21 + 22 | 342 | 148,77 |
| WR 25 | SUNGROW SG125HX | 21 + 22 | 356 | 154,86 |
| WR 26 | SUNGROW SG125HX | 21 + 22 | 350 | 152,25 |
| WR 27 | SUNGROW SG125HX | 21 + 22 | 360 | 156,60 |
| Gesamt | | | 2688 | 1169,28 |

Wir setzen auf hochwertigste Komponenten von globalen Markt- und Qualitätsführern, Garantie auf 25 Jahre verlängert

Hochwertige Solarmodule von Longi - Garantie für Sie auf 25 Jahre verlängert!

Hi-MO X6 Explorer

LR5-54HTH
420-440M

- Exklusiv für private und gewerbliche Aufdachanlagen entwickelt
- Schlichtes Design verkörpert modernen Stil
- Besonders leistungsstark
- Zuverlässige Ertragssicherheit



25 Jahre
Produktgarantie

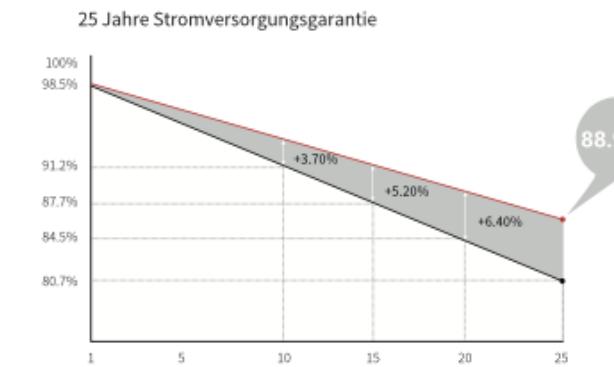


25 Jahre
lineare
Leistungsgarantie

Komplette System- und Produktzertifizierungen

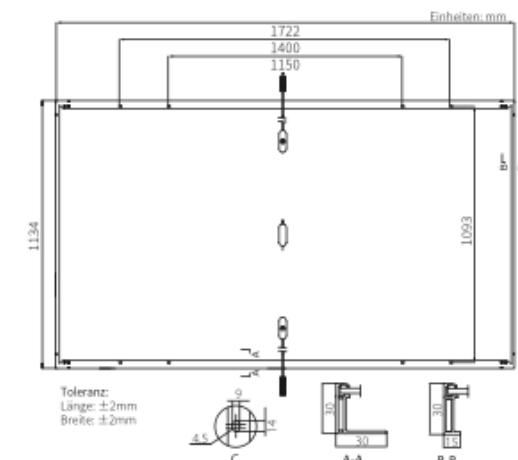
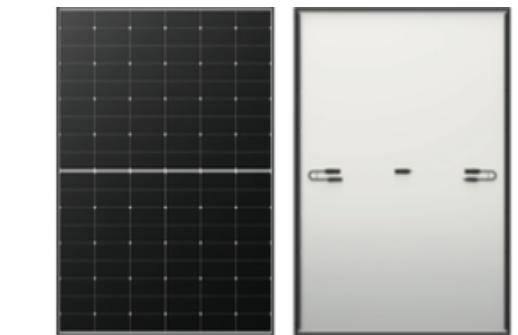
IEC 61215, IEC 61730, UL 61730
ISO9001:2015: ISO-Qualitätsmanagementsystem
ISO14001: 2015: ISO-Umweltdienstleistungssystem
ISO45001: 2018: Sicherheit und Gesundheit bei der Arbeit
IEC627941: Leitfaden zur Steigerung des Vertrauens bei der Bauartgeprüfung und Bauartzulassung von PV-Modulen

LONGI



Mechanische Parameter

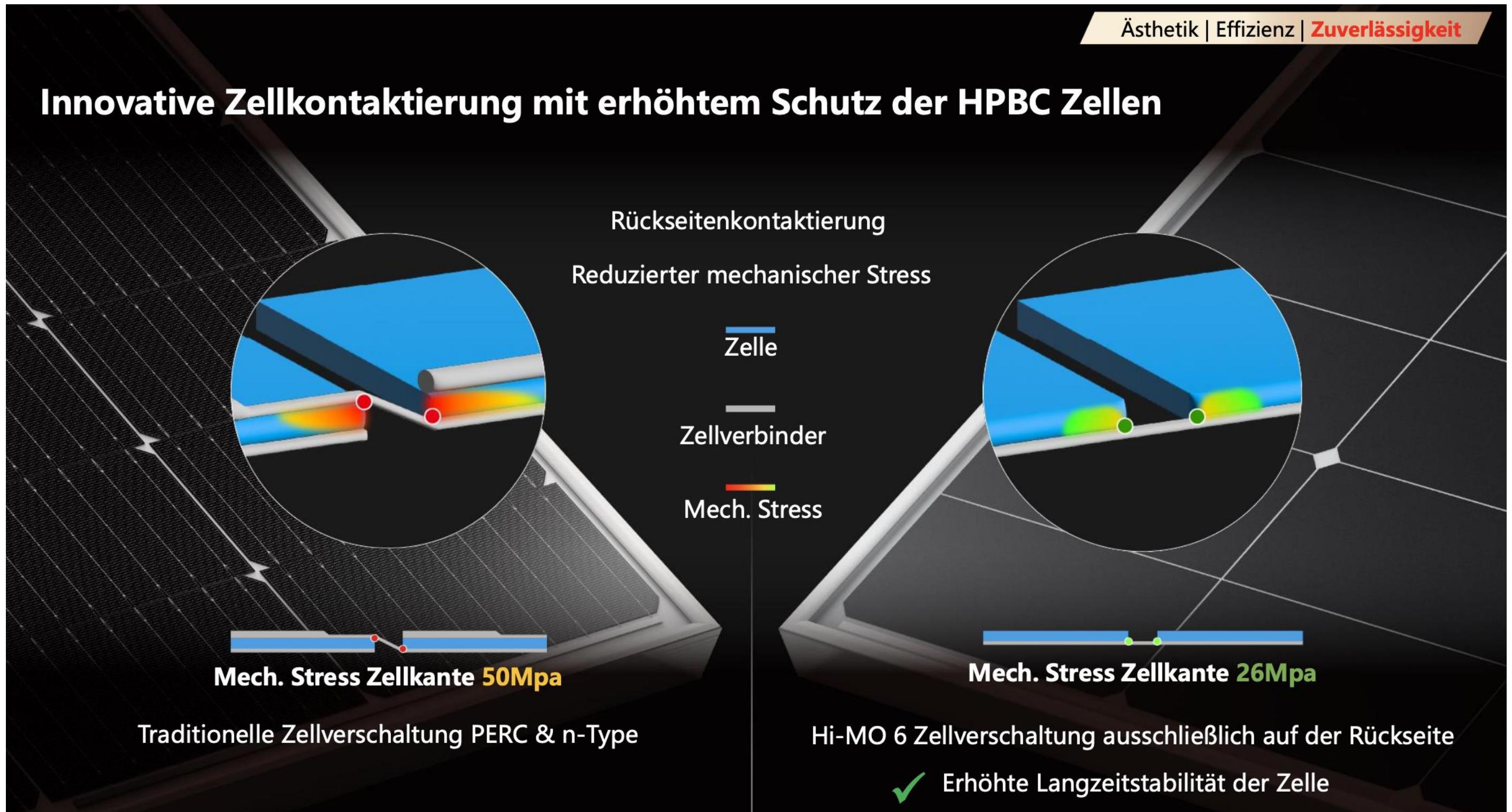
| | |
|-----------------|--|
| Zellenanordnung | 108 (6×18) |
| Anschlussdose | IP68, drei Dioden |
| Kabel | 4mm ² , ±1200mm Kundenspezifische Länge möglich |
| Glas | Einseitiges Glas, 3.2mm beschichtetes gehärtetes Glas |
| Rahmen | Rahmen aus eloxierter Aluminiumlegierung |
| Gewicht | 20.8kg |
| Abmessungen | 1722×1134×30mm |
| Verpackungen | 36 Stück pro Palette / 216 Stück pro 20'GP / 936 Stück pro 40'HC |



Elektrische Eigenschaften

| | STC : AM1.5 1000W/m ² 25°C | NOCT : AM1.5 800W/m ² 20°C 1m/s | Testunsicherheit für Pmax: ±3% |
|--|---------------------------------------|--|--------------------------------|
| Modultyp | LR5-54HTH-415M | LR5-54HTH-420M | LR5-54HTH-425M |
| Testbedingungen | STC | NOCT | STC |
| Maximale Leistung (Pmax/W) | 415 | 310 | 420 |
| Leerlaufspannung (Voc/V) | 38.53 | 36.18 | 38.73 |
| Kurzschlussstrom (Isc/A) | 13.92 | 11.24 | 14.00 |
| Spannung bei maximaler Leistung (Vmpp/V) | 32.24 | 29.42 | 32.44 |
| Strom bei maximaler Leistung (Impp/A) | 12.88 | 10.54 | 12.95 |
| Modulwirkungsgrad (%) | 21.3 | 21.5 | 21.8 |
| | | | 22.0 |
| | | | 22.3 |

Longi Hi-Mo-6 LR5-54HTH 435 Watt - Module mit diversen Produktinnovationen vom Marktführer



Wir setzen auf hochwertigste Komponenten von globalen Markt- und Qualitätsführern - Wechselrichter Sungrow



adv green energy



HIGH YIELD

- 6 MPPTs with max. efficiency 99%
- Compatible with bifacial module
- Built-in anti-PID and PID recovery function

SMART O&M

- Touch free commissioning and remote firmware upgrade
- Smart IV Curve Diagnosis *
- Fuse free design with smart string current monitoring

SAVED INVESTMENT

- Compatible with Al and Cu AC cables
- DC 2 in 1 connection enabled
- Power line communication (PLC)
- Q at night function

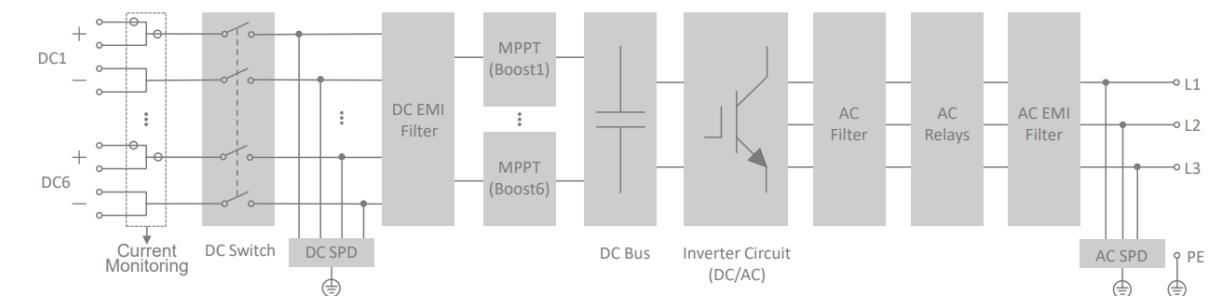
PROVEN SAFETY

- IP66 and C5 protection
- DC type II SPD and AC type I + II SPD
- Compliant with global safety and grid code

| Type designation | SG125HX |
|---|--|
| Input (DC) | |
| Max. PV input voltage | 1500 V |
| Min. PV input voltage / Start-up input voltage | 500 V / 550 V |
| Nominal PV input voltage | 1160 V |
| MPP voltage range | 500 V – 1500 V |
| MPP voltage range for nominal power | 860 V – 1300 V |
| No. of independent MPP inputs | 6 |
| Max. number of input connector per MPPT | 2 |
| Max. PV input current | 30 A * 6 |
| Max. DC short-circuit current | 50 A * 6 |
| Output (AC) | |
| AC output power | 125kVA @ 40 °C / 113.6kVA @ 50 °C |
| Max. AC output current | 90.2 A |
| Nominal AC voltage | 3 / PE, 800 V |
| AC voltage range | 680 – 880 V |
| Nominal grid frequency / Grid frequency range | 50 Hz / 45 – 55 Hz, 60 Hz / 55 – 65 Hz |
| Harmonic (THD) | < 3 % (at nominal power) |
| Power factor at nominal power / Adjustable power factor | > 0.99 / 0.8 leading – 0.8 lagging |
| Feed-in phases / AC connection | 3 / 3 |
| Efficiency | |
| Max. efficiency / European efficiency | 99.0 % / 98.7 % |
| Protection | |
| DC reverse connection protection | Yes |
| AC short circuit protection | Yes |
| Leakage current protection | Yes |
| Grid monitoring | Yes |
| DC switch | Yes |
| AC switch | No |
| PV String current monitoring | Yes |
| Q at night | Yes |
| PID protection | Anti-PID and PID recovery |
| Surge protection | DC Type II / AC Type I + II |
| General Data | |
| Dimensions (W*H*D) | 916*690*340mm |
| Weight | 75 kg |
| Isolation method | Transformerless |
| Degree of protection | IP66 |
| Night power consumption | < 7 W |
| Operating ambient temperature range | -30 to 60 °C |
| Allowable relative humidity range (non-condensing) | 0 – 100 % |
| Cooling method | Smart forced air cooling |
| Max. operating altitude | 5000 m (> 4000 m derating) |
| Display | LED, Bluetooth+APP |
| Communication | RS485 / PLC |
| DC connection type | MC4-Evo2 (Max. 6 mm ² , optional 10 mm ²) |
| AC connection type | OT/DT terminal (Max. 120 mm ²) |
| Compliance | IEC 62109, IEC 61727, IEC 62116, IEC 60068, IEC 61683, VDE-AR-N 4110:2018, VDE-AR-N 4120:2018, IEC 61000-6-2, IEC 61000-6-4, EN 50549-2, P.O.12.2, G99, VDE 0126-1-1/1/1/VFR2019 |
| Grid Support | Q at night function, LVRT, HVRT, active & reactive power control and power ramp rate control |

*: Only compatible with Sungrow Logger, EyeM4 and iSolarCloud

CIRCUIT DIAGRAM



Ertragsprognosen erstellt mit PVSol



adv green energy

Projektübersicht – PVA Papenburg

Projektübersicht

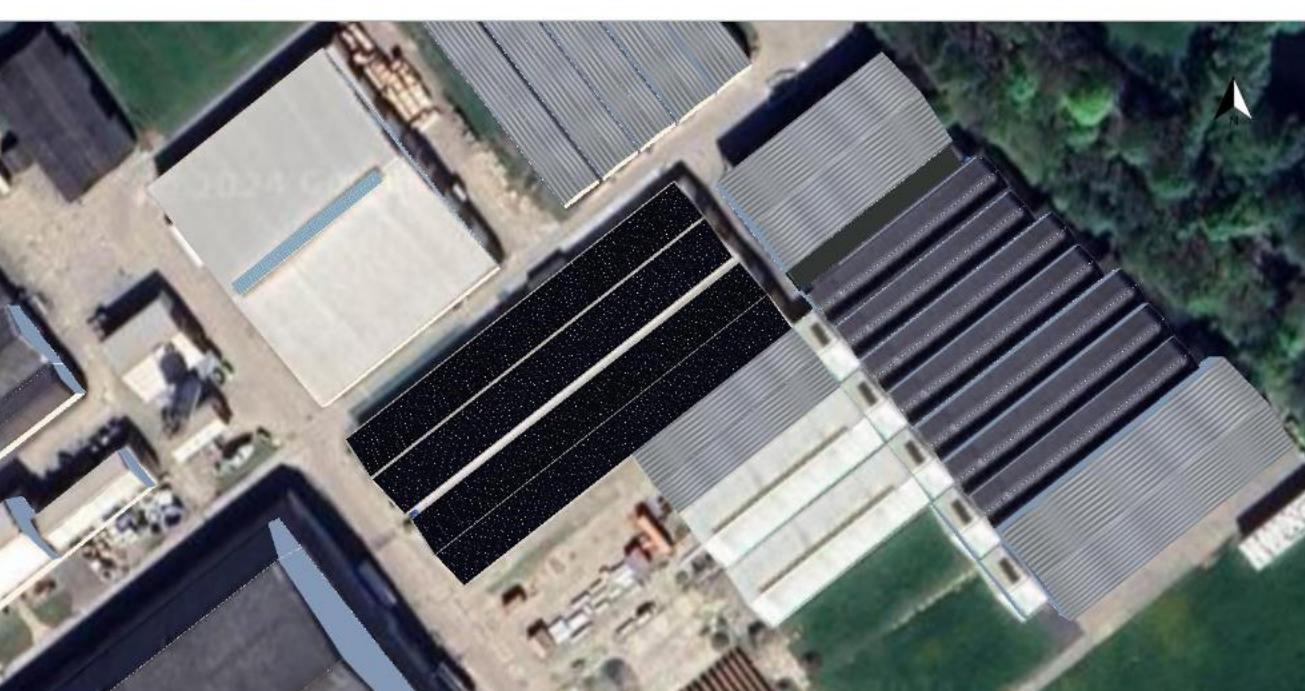


Abbildung: Übersichtsbild, 3D-Planung

PV-Anlage

3D, Netzgekoppelte PV-Anlage

| Klimadaten | Papenburg, DEU (2005 - 2020) |
|-----------------------|------------------------------|
| Quelle der Werte | PVGIS-SARAH2/ERA5 |
| PV-Generatorleistung | 1169,28 kWp |
| PV-Generatorfläche | 5.249,0 m ² |
| Anzahl PV-Module | 2688 |
| Anzahl Wechselrichter | 8 |

- Sämtliche Ertragsprognosen werden mit PVSol erstellt
- Verlustfaktoren wie Lage, Sonnentage, Einfallswinkel, Verschattung, mögliche Schneebedeckung der Module sind am jeweiligen Standort berücksichtigt

Alle Leistungen im technischen und kaufmännischen Betrieb in Kalkulation inkludiert

Technische Betriebsführung

Der Vertrag zur technischen Betriebsführung umfasst sämtliche notwendigen technischen Leistungen:

- Laufendes Monitoring:
- Laufendes Monitoring mit Fernüberwachung
- Ständiger Statusbericht an Servicetechniker zum umgehenden Behebung evtl. Störungen
- Laufend aktuelles Reporting für Anleger
- Ertragsüberwachung und Intervention bei Fehlermeldungen
- Wartung mit Wartungsprotokoll jedes Jahr
- Module, Montagesystem, Kabelwege, Wechselrichter
- Sensoren, IT-Systeme (Überwachung)
- elektrische Installation
- Sicherheitseinrichtungen
- Neu inkl. DGUV-3 Prüfung alle 4 Jahre

Jährliche Vergütung beträgt 5 % der Stromerlöse. Um Inflationseffekte auszugleichen, wird diese ab dem 3. Jahr um 1,5% p.a. erhöht.

Kaufmännische Verwaltung

Der Vertrag zur kaufmännischen Leistungen umfasst eine Vielzahl von Aufgaben:

- Vertretung des Auftraggebers gegenüber Dritten wie GU, technischer Betriebsführer, Verpächter, Netzbetreiber, Energieversorger, Behörden, Versicherung und weiteren Vertragspartnern
- Abwicklung des Geschäftsbetriebs mit Korrespondenz
- Kaufmännische Verwaltung der Photovoltaik-Einzelanlage inkl. Buchhaltung (vorbereitend)
- Prüfung der Abrechnungen des EVU und Rechnungen sämtlicher Dienstleister
- Monatliche Auszahlung Stromerlöse als Abschlag
- Jährliche Abrechnung der Stromerlöse und sämtlicher Kosten
- Maßnahmen zur Optimierung und Steigerung der Stromerlöse wie Direktbelieferung, PPAs
- Halten der beschränkt persönlichen Dienstbarkeit im Grundbuch des Grundstückeigentümers zur Absicherung des langfristigen Betriebs der Anlagen

Jährliche Vergütung beträgt 5 % der Stromerlöse. Um Inflationseffekte auszugleichen, wird diese ab dem 3. Jahr um 1,5% p.a. erhöht. Sofern es gelingt, bei der Stromvermarktung über die garantierte EEG-Vergütung hinausgehende Erträge zu erwirtschaften, erhält der Verwalter 15% dieser zusätzlichen Erträge als Erfolgsbeteiligung.

Ein umfassendes Versicherungspaket ist inkludiert



adv green energy



Für die gesamte Betriebsdauer der Anlage wird ein Versicherungspaket für alle relevanten Schäden abgeschlossen:

- Anlagenbezogene Elektronik- u. Ertragsausfallversicherung („All Risk Police“)
- Betreiber-Haftpflichtversicherung mit Absicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden
- Umwelthaftpflicht-Basisversicherung
- Mietsachschäden an Immobilien

Auszug der bisherigen Projekte und Referenzen (1/4)



adv green energy

Lagerhalle in Dingelstedt
999 kWp auf 2 Dächern



Landwirtschaftlicher Betrieb in Gerdau
964 kWp auf 4 Dächern



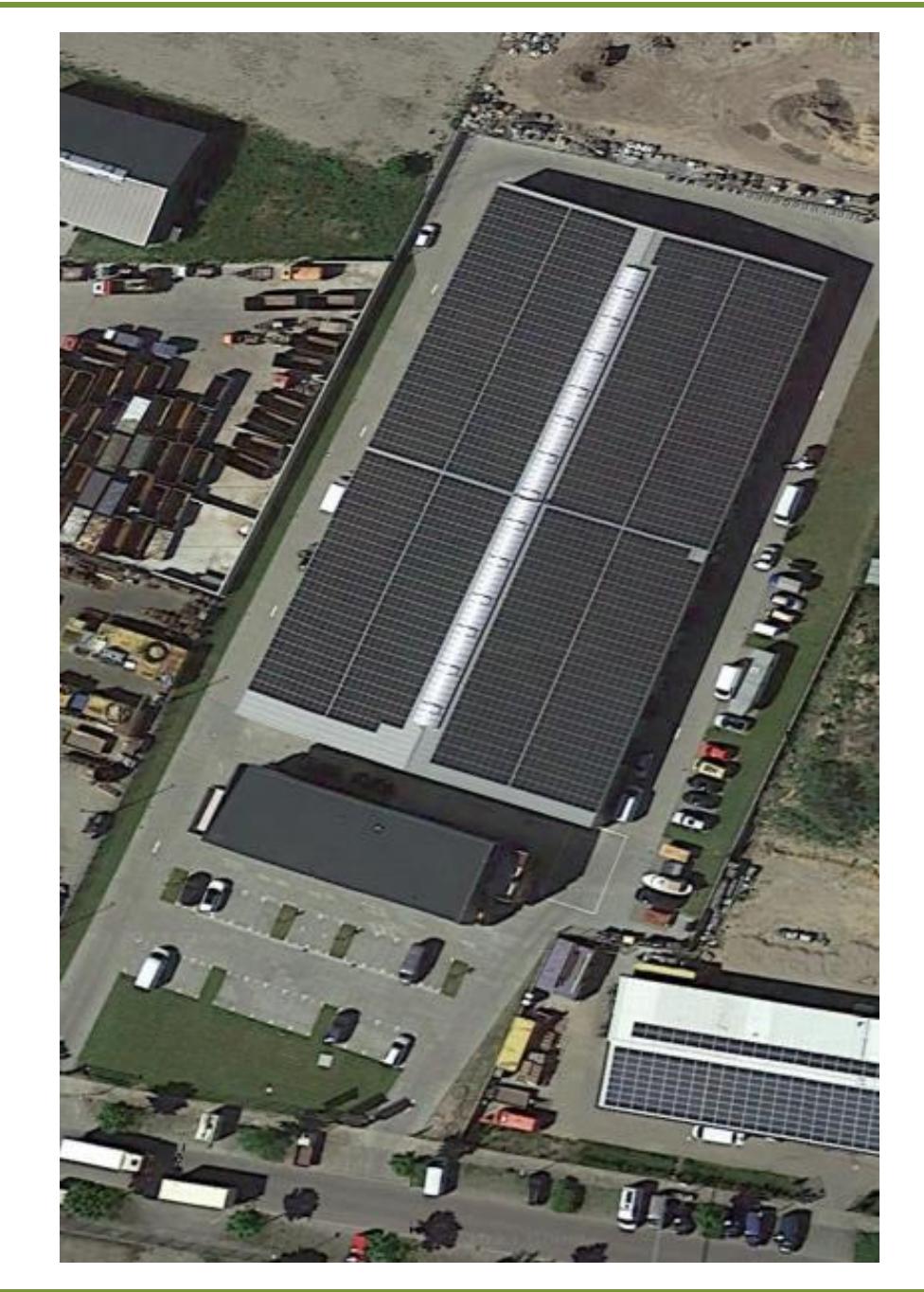
Auszug der bisherigen Projekte und Referenzen (2/4)



adv green energy

Gewerbecampus bei Berlin

749 kWp



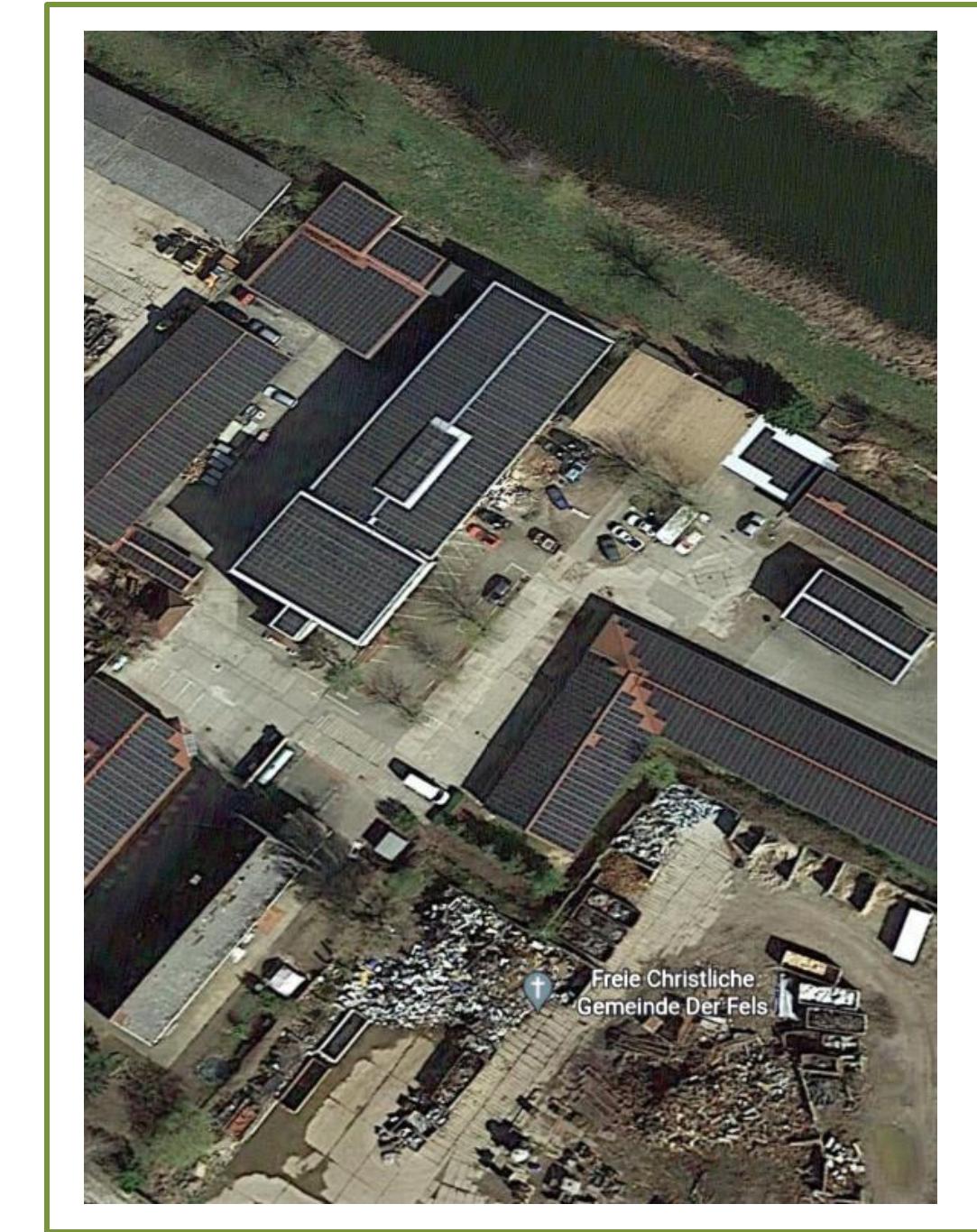
Industriebetrieb Nähe Alfeld

316 kWp



Landwirtschaftlicher Betrieb Lauenburg

741 kWp



Auszug der bisherigen Projekte und Referenzen (3/4)



adv green energy

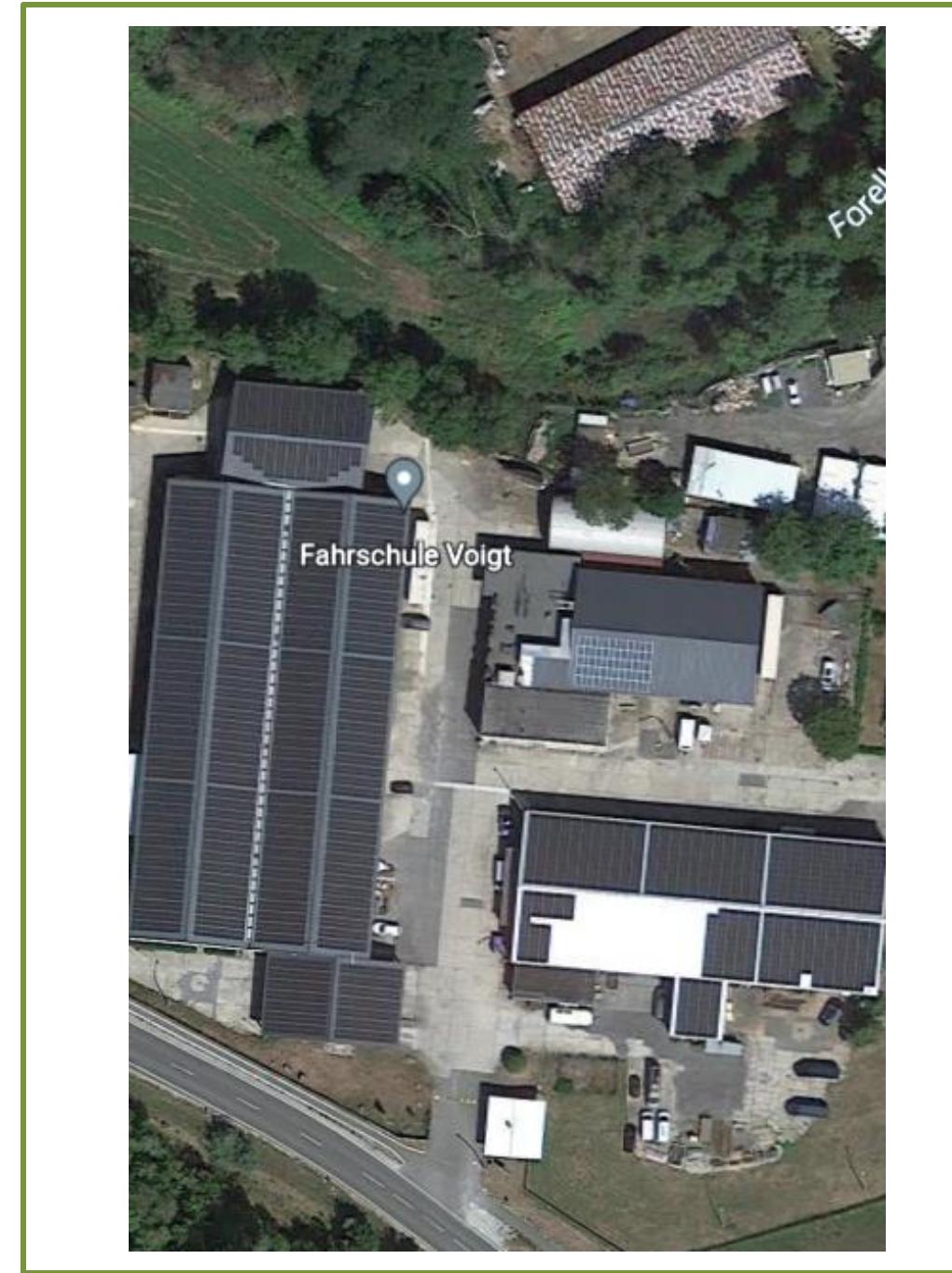
Schroth Nähe Colditz

268 kWp



Hallen bei Jena

816 KWP



Bildungseinrichtung Nähe Güstrow

736 kWp



Auszug der bisherigen Projekte und Referenzen (4/4)

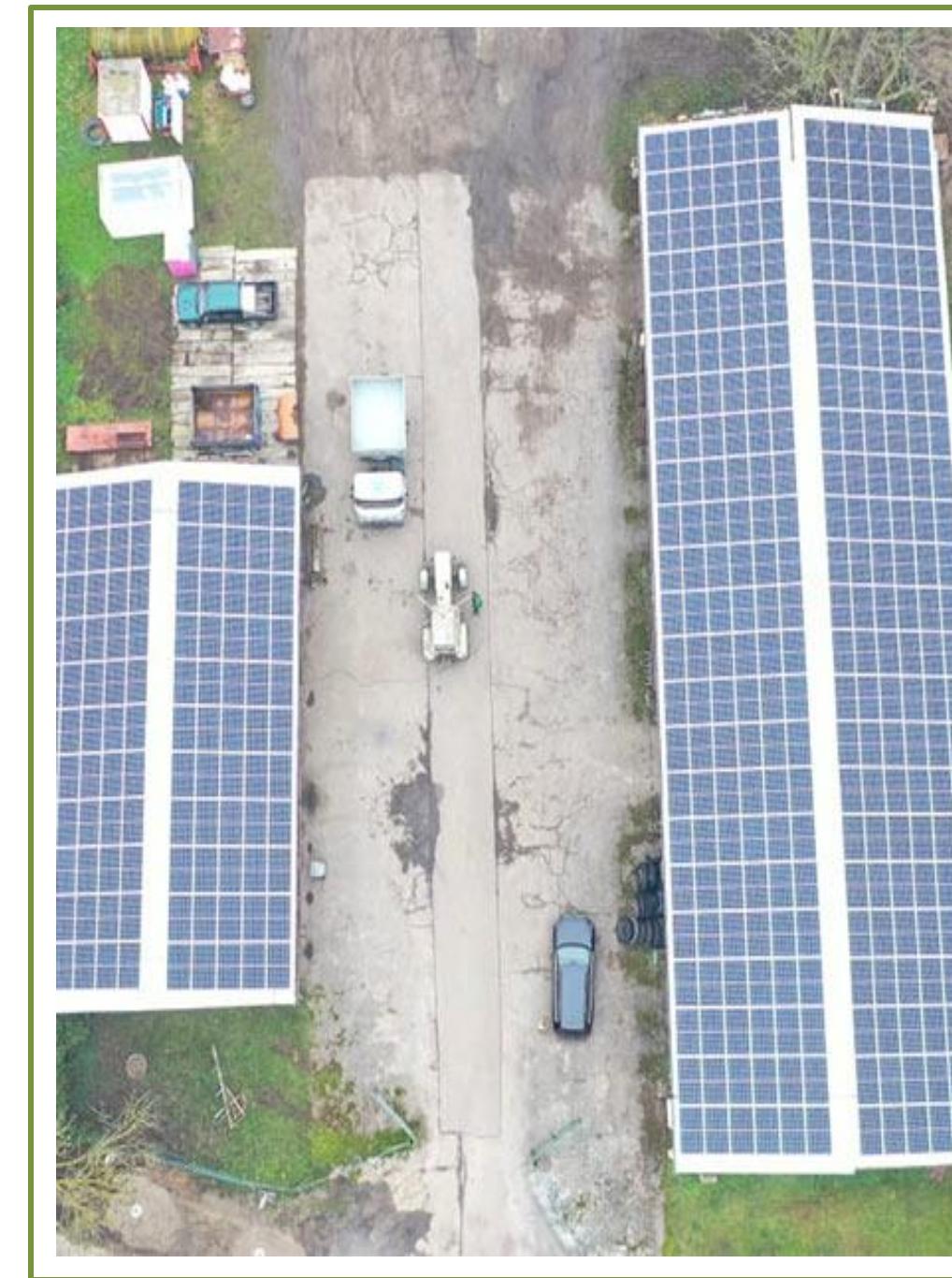


adv green energy

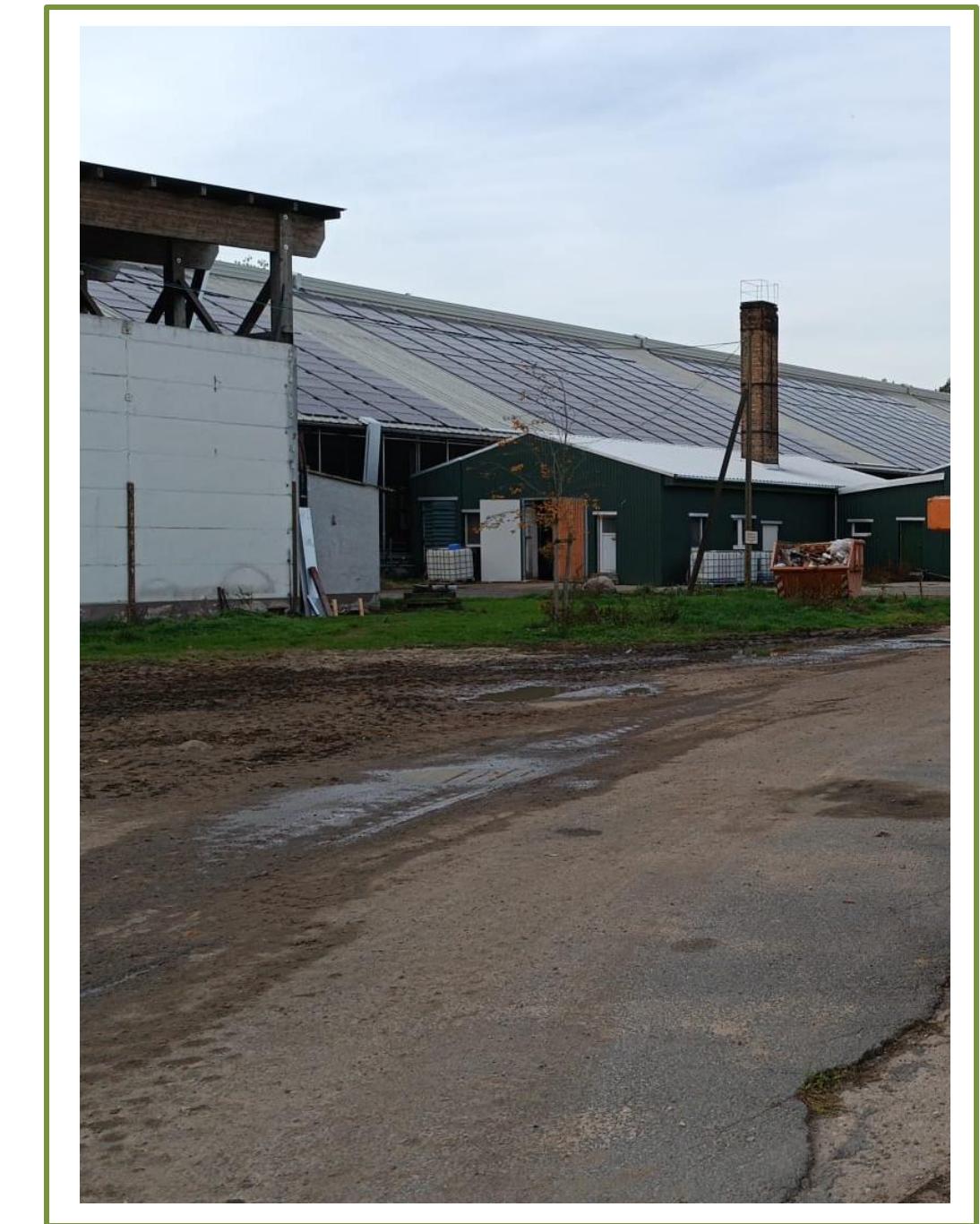
Mehrzweckhalle Groß Rosenburg
268 kWp



Puhlmann Nähe Fürstenwalde
130 kWp



Landwirtschaftlicher Betrieb Nähe Bad Freienwalde 945 kWp



Diese Anlage unterliegt keiner Prospektpflicht

Wichtige formale Hinweise:

- Eine Prospektpflicht nach § 2 Abs. 1 Nr. 3 Vermögensanlagegesetz besteht nicht
- Bei der in diesem Exposé dargestellten Photovoltaikanlage handelt es sich um eine langfristige, unternehmerisch geprägte Investition, deren wirtschaftliche Entwicklung nicht vorhersehbar ist.
- Trotz der hier mit größter Sorgfalt und bestem Wissen und Gewissen zusammengetragenen Daten, kann für die Richtigkeit der Angaben keine Gewähr übernommen werden.



Kontakt

Adv Green Energy GmbH & Co. KG
Lise-Meitner-Straße 1
85662 Hohenbrunn

Tel 08102 - 9997852
Mail fruehauf@adv-green-energy.de