



adv green energy
Neuhaus-Rosien

Mit Direktbelieferung und
Grün-Strom-Speicher

DC-Inbetriebnahme erfolgt

Neubau Aufdach-Photovoltaikanlagen in Neuhaus-Rosien Profitable Investition und Beitrag zur Energiewende - mit Speicher und Direktbelieferung

Exposé für Photovoltaik-Dachanlage in Neuhaus-Rosien im Landkreis Lüneburg in Niedersachsen

Der Weg zur nachhaltigen Energieversorgung bietet renditestarke Investitionsmöglichkeiten!



adv green energy
Neuhaus-Rosien



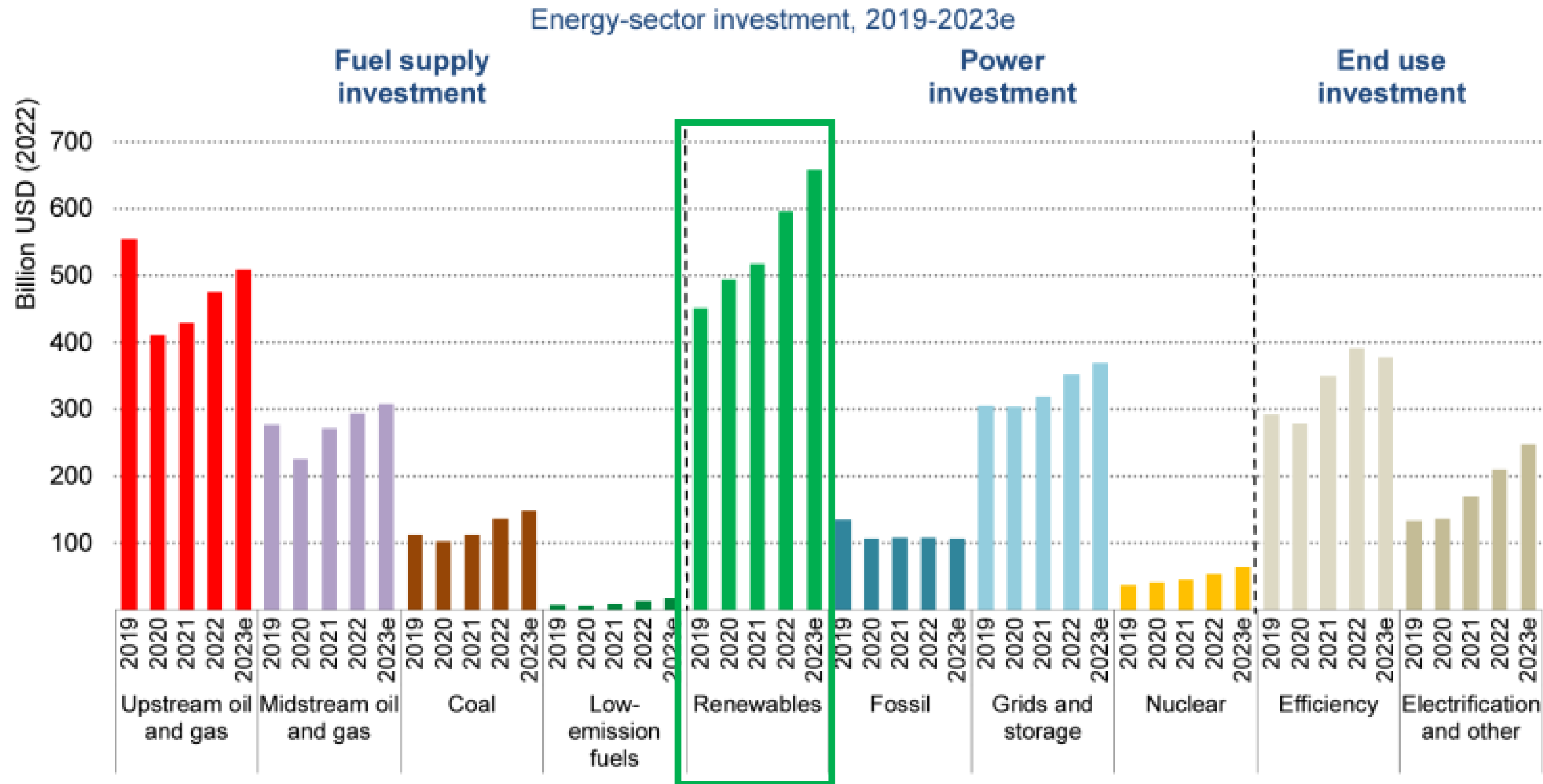
- Anteil erneuerbarer Energien seit 2003 von 9% auf 52% (2023) gesteigert¹
- Bis 2030 sollen 80% aus erneuerbaren kommen²
- Regierung fördert Ausbau massiv (EEG-Förderung plus Steuerersparnis)
- Investieren Sie in hochprofitable Solaranlage und unterstützen Sie die Energiewende!

1) Quelle historische Daten: Arbeitsgemeinschaft Energiebilanzen (AGEB), Ziel: www.bundesregierung.de/

Auch international sind Erneuerbare das wichtigste Investitionsfeld im Energie-Sektor!



adv green energy
Neuhaus-Rosien



IEA. CC BY 4.0.

Solar – eine durchweg gute Investition!



adv green energy
Neuhaus-Rosien



- ✓ **Verantwortungsvoll**
- ✓ **Günstig**
- ✓ **Steueroptimiert**
- ✓ **Ökologisch nachhaltig**
- ✓ **Wirtschaftlich nachhaltig**

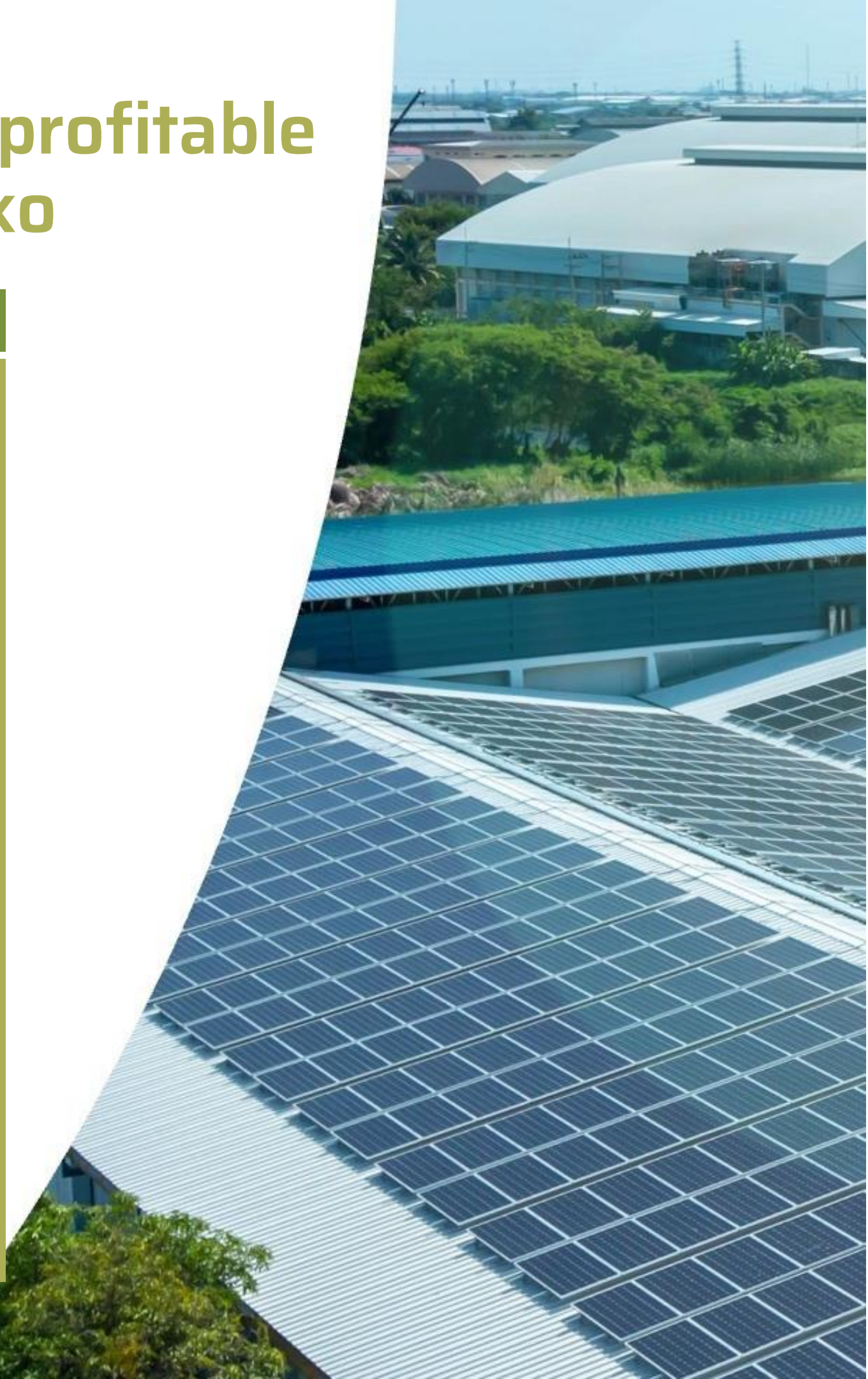
Anlagen von Adv Green Energy bieten Ihnen profitable Investition bei minimalem Aufwand und Risiko

Hochwertige Photovoltaikanlage

- Sie erwerben Ihre PV-Anlage direkt beim Entwickler
- Sie erhalten eine real geteilte Anlage mit eigenen Solarmodulen und Wechselrichtern
- Wir verbauen ausschließlich hochwertige Komponenten mit langen Garantielaufzeiten:
 - Module 25+ Jahre Garantie, nur Tier-1-Anbieter
 - Wechselrichter 5+ Jahre Garantie
 - Trafo von deutschem Fachbetrieb
 - Speicher von Sungrow
- Gutachten von unabhängigen Sachverständigen sichert fachgerechte Umsetzung

Planbare Rendite

- Hohe Steuerersparnis durch massive Abschreibungsmöglichkeiten (IAB)
- Sichere Rendite durch garantierte EEG Vergütung und lange Pachtzeit über 40 Jahre (je nach Zuschlag)
- Zusätzliches Potential bei steigenden Strompreisen und Sonnenstunden
- Konservative Wirtschaftlichkeitsprognose inkl. sämtlicher planbarer Kosten
- Option: Finanzierung über unsere Bankpartner mit Absicherung durch beschränkt persönliche Dienstbarkeit der Bank im Grundbuch
- Aufwand und Risiko minimiert durch umfassendes Betriebs-, Service- und Versicherungspaket samt Monitoring



Neues Solarprojekt Neuhaus-Rosien



adv green energy
Neuhaus-Rosien

Dachanlage Neuhaus-Rosien, DC-Montage bereits zu 100% abgeschlossen

DC-Inbetriebnahme erfolgt



- 2.612,16 kWp
- 21 Wechselrichter
- Sichere Vergütung durch Zuschlag Bundesnetzagentur über 9,59 ct/kWh
- Attraktive Vermarktung des Stroms an Eigentümer für 12,5 ct/kWh (nachverhandelt auf 14,5 Cent)
- Grünstromspeicher zur Optimierung der Erträge über Eigenverbrauch
- 1.270,- Euro pro kWp
- Lager und Landwirtschaft mit meist neu sanierten Dächer (Trapezblech Siegmetall)

Highlights der PV-Anlage Neuhaus-Rosien

Hochwertig erbaute Anlage

DC-Umsetzung abgeschlossen

- DC-Monate abgeschlossen
- DC-Fertigstellung gemeldet, Markstammdatenregister-Anmeldung vollzogen
- Grünstromspeicher optimiert Direktbelieferung und vermeidet negative Strompreise
- Trafo bei deutschem Hersteller bestellt für 02/2026

Tiefbau und Umsetzung AC gestartet

- Tiefbauarbeiten derzeit in Umsetzung
- Trafolieferung für März 2026 zugesagt

Hochwertige Komponenten - bis zu 30 Jahre

Leistungsgarantie

- Solarmodule von Trina (Tier-1) mit 25 (!) Jahren Produkt- und 30 Jahren Leistungsgarantie
- Wechselrichter von Sungrow mit jeweils 5 Jahren Produktgarantie (Verlängerung bis 15 Jahre möglich)

Neue und hochsolide Dachhaut

- Fast alle Dächer neu saniert
- Hochwertige Trapezbleche von Siegemetall

Planbare Rendite

Steuerlich optimiert für IAB-Realisierung in 2025

- EEG-Inbetriebnahme erfolgt, IAB 2025 gesichert
- ### Sichere EEG-Vergütung für 20 Jahre
- Zuschlag aus Ausschreibung der Bundesnetzagentur EEG-Vergütung iHv 9,59 ct/kWh
 - Zusatzrendite durch Verkauf von 400.000 kWh an Eigentümer für 12,5 ct/kWh => reduziert Effekt negativer Strompreise! (nachverhandelt auf 14,5 ct)
 - Eigener Grünstromspeicher optimiert Erträge

Rendite

6,1 % nach Kosten, vor Zinsen, Steuern und AfA (nach Nachverhandlung 6,3%)

40 (!) Jahre Pachtlaufzeit

- Grundnutzungsdauer - 20 Jahre und die restlichen Monate des Jahres der Inbetriebnahme
- Verlängerungsoption - 2-malige Option zur Verlängerung um jeweils 10 Jahre - einseitig zugunsten der Investoren

Zeitnahe Einnahmen aus Betrieb der PV-Anlage

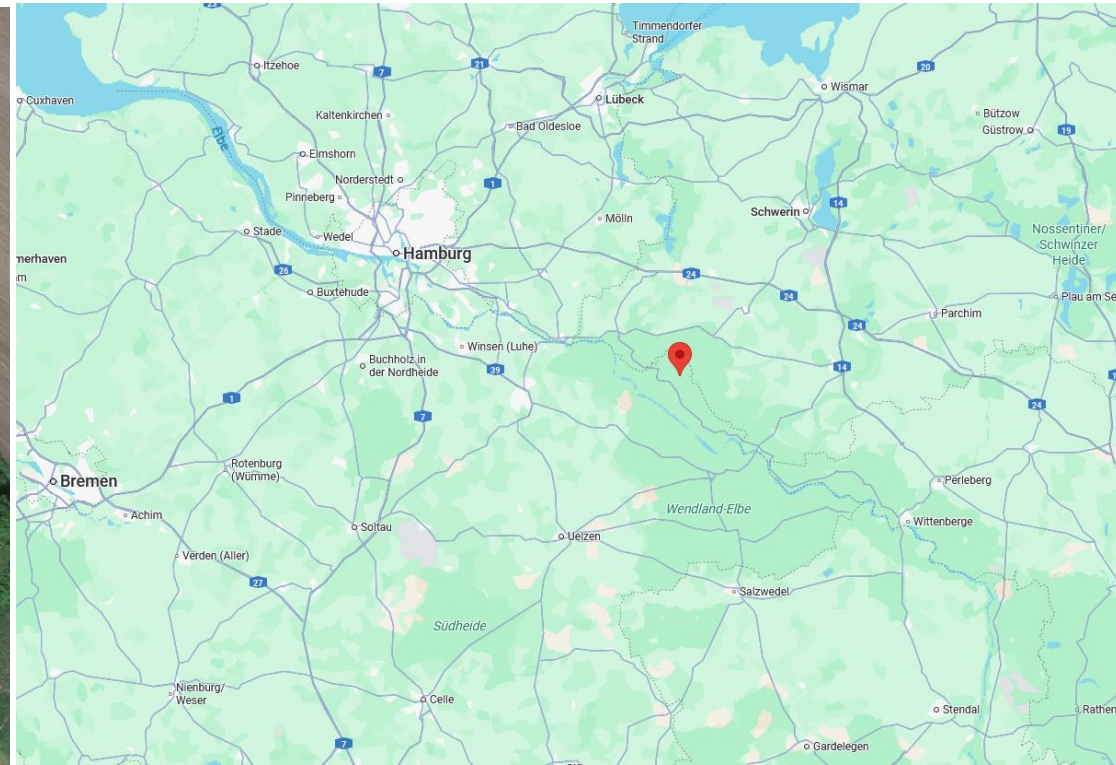
- Trafolieferung März 2026
- Netzanschluss (Plan) Mai 2026- relevant für Ihre Erträge in sonnenstarken Monaten

DC-Inbetriebnahme erfolgt

Photovoltaik-Neubau in Neuhaus-Rosien

- Standort Neuhaus-Rosien im Landkreis Lüneburg in Niedersachsen
- Neu erbaute Photovoltaikanlagen auf Lagerhallen und landwirtschaftlichen Gebäuden
- Fast alle Dächer neu saniert mit hochwertigem Trapezblech von Siegmetall
- Gesamtleistung im Bauabschnitt 2.612,16 kWp, spezifischer Ertrag 939 kWh/kWp/p.a.
- Eigener Grünstromspeicher optimiert Direktbelieferung und reduziert Verluste bei negativen Strompreisen
- Mindestertrag aus Zuschlag der Bundesnetzagentur mit 9,59 ct/kWh („EEG Case“ Szenario). Zusätzliche Erträge aus Verkauf von 400.000 kWh an Eigentümer für 12,5 ct/kWh (nachverhandelt auf 14,5 ct)
- Preis pro kWp 1.270,- Euro
- DC-Inbetriebnahme und Eintrag Marktstammdatenregister erfolgt
- Netzanschluss Mai 2026 (Plan) - für Erträge in den sonnenstarken Monaten

DC-Inbetriebnahme erfolgt,
IAB 2025 sicher



Neu gebaute PV-Anlagen mit gesamt 2.612,16 kWp im Solarprojekt Neuhaus-Rosien



adv green energy
Neuhaus-Rosien

Eck-Daten Solarprojekt Neuhaus-Rosien

Anlagenart	Dachanlage
Gebäude	Landwirtschaft und Lagerhallen
Straße	Hauptstraße 20
PLZ, Ort	19273 Amt Neuhaus
DC-Inbetriebnahme	Oktober 2025 (erfolgt)
Netzanschluss (Plan)	Mai 2026*
Module	TRINA TSM-NEG9R.28/ 455 WP
Wechselrichter	Sungrow SG 40, SG 50 und SG125
Grünstromspeicher	Sungrow PowerStack ST225kWh
Unterkonstruktion	Profiness
Monitoring	Meteocontrol



Erträge

Anlagengröße	2.612,16 kWp
Spezifischer Ertrag	939 kWh/kWp/p.a.
Jahresertrag	2.421.818 kWh/p.a.
Garantierte EEG-Vergütung	9,59 ct/kWh (Zuschlag Bundesnetzagentur)
Belieferung Eigentümer	12,5 ct/kWh (Abnahme ca. 400.000 kWh p.a., nachverhandelt auf 14,5 Cent)
Kaufpreis	1.270,- Euro/ kWp
Pacht	Für 20 Jahre im Kaufpreis enthalten, danach Option 2*10 Jahre zu 12% des Ertrags

Wirtschaftlichkeitsprognose 20 Jahre – PV-Anlage 100 kWp

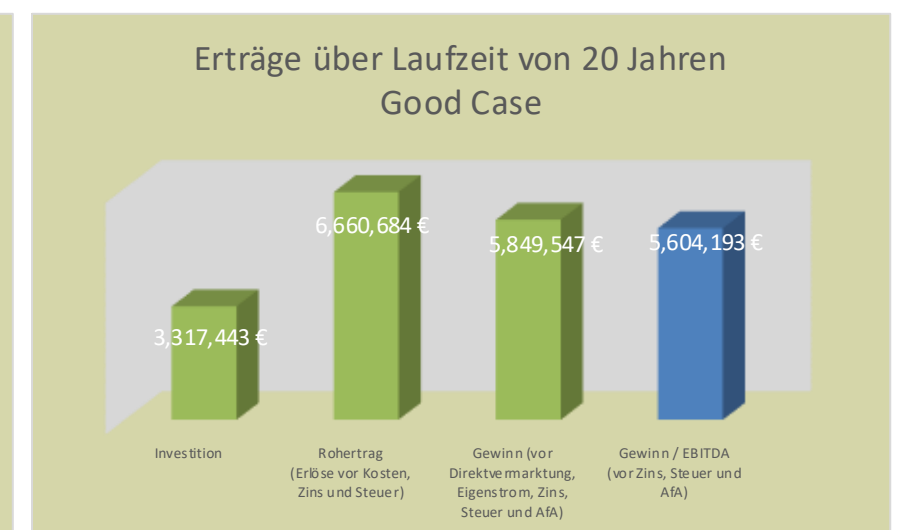
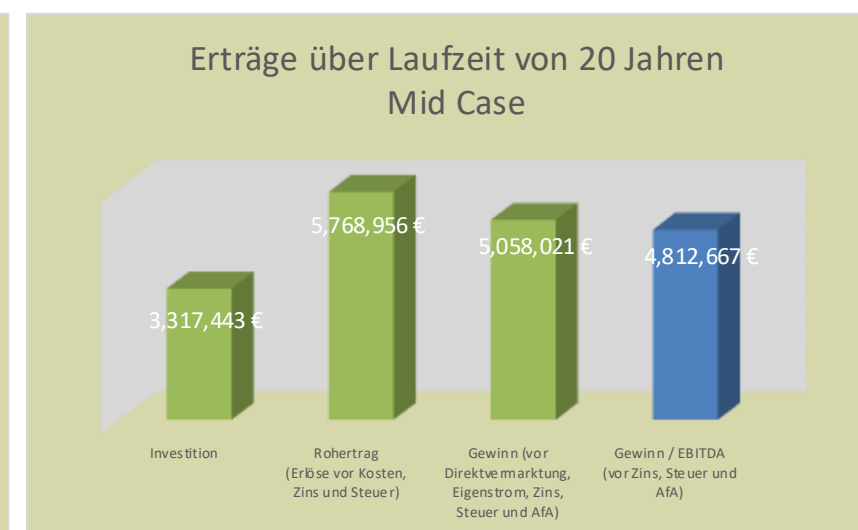
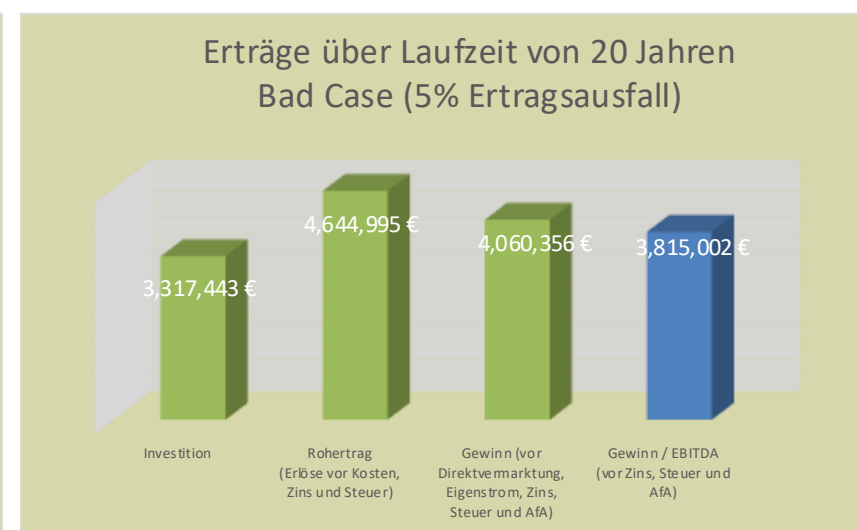
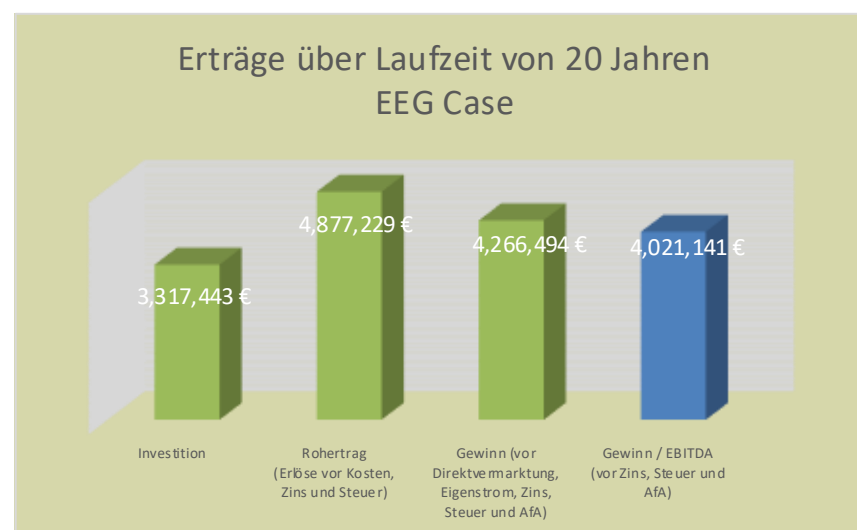
Gewinn/ EBITDA von 6,1% im EEG Case



adv green energy

Eckdaten Photovoltaikanlage 100 kWp		Kosten Betrieb p.a. (EEG Case)	
Anlagengröße Einzelanlage	100 kWp (Beispiel)	Kaufmännische Verwaltung (5% der Erlöse)	525 €
Anlagenleistung (Durchschnitt 20 Jahre)	92.706 kWh p.a.	Technische Betriebsführung (5% der Erlöse)	525 €
Einmalpacht (20 Jahre)	23.000 €	Versicherungen (1,3 €/kWp)	130 €
Anlagenpreis	104.000 €	Eigenstrom, Reinigung und sonstiges (1,60 €/kWp)	160 €
Gesamtpreis	127.000 €	Direktvermarktung (0,4 Cent/ kWh)	310 €
Kaufpreis pro kWp	1.270 €	Gesamt	1.649 €

EEG Case (10,07 ct/kWh) ^{1,2}		Bad Case (9,59 ct/kWh) ^{1,2,4}		Mid Case (11,91 ct/kWh) ^{1,2}		Good Case (13,75 ct/kWh) ^{1,2}	
Stromerlöse in € p.a.	9.336 €	Stromerlöse in € p.a.	8.891 €	Stromerlöse in € p.a.	11.043 €	Stromerlöse in € p.a.	12.749 €
Rohhertrag (vor Kosten, Zins, Steuer)	7,4 %	Rohhertrag (vor Kosten, Zins, Steuer)	7,0 %	Rohhertrag (vor Kosten, Zins, Steuer)	8,7 %	Rohhertrag (vor Kosten, Zins, Steuer)	10,0 %
Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern, AfA) ³	6,4 %	Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern, AfA) ³	6,1 %	Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern, AfA) ³	7,6 %	Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern, AfA) ³	8,8 %
Gewinn/ EBITDA (vor Zinsen, Steuern, AfA)	6,1 %	Gewinn/ EBITDA (vor Zinsen, Steuern, AfA)	5,7 %	Gewinn/ EBITDA (vor Zinsen, Steuern, AfA)	7,2 %	Gewinn/ EBITDA (vor Zinsen, Steuern, AfA)	8,4 %



¹ 9,59 ct/kWh Zuschlag Bundesnetzagentur; Verkauf an Eigentümer für 12,5 ct/kWh, Prognosen Marktwert Solar, Quellen: www.netztransparenz.de; www.mckinsey.de; www.energybrainpool.com

² Stromerträge werden ab Netzanschluss generiert, ³ Gewinn vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern – Kalkulation zum Vergleich mit Wettbewerbsangeboten, s.u., ⁴ Annahme 5% Ertragsausfall durch negative Strompreis nach § 51 EEG 2023

Ertragsgarant: Verkauf von Strom an den Eigentümer



adv green energy
Neuhaus-Rosien

Speicher und Stromverkauf an Eigentümer

- Dank Vergütung über Zuschlag der Bundesnetzagentur sind wir bei dieser Anlage frei, unseren Strom selbst an direkte Verbraucher zu vermarkten, ohne dabei die garantierte EEG-Vergütung zu riskieren
- Der Eigentümer auf dem Grundstück hat einen jährlichen Verbrauch von 700.000 kWh
- Strombelieferung an den Eigentümer ist zu 12,5 ct/ kWh vereinbart (nachverhandelt auf 14,5 Cent)
- Aus PV-Anlage und errichtetem Grünstrom-Speicher können ca. 400.000 kWh p.a. direkt an den Eigentümer verkauft werden. So werden Erträge gut planbar optimiert
- Direktbelieferung und Grünstromspeicher optimieren Umfang und Ertragsgefahr durch Ertragsausfalls nach § 51 EEG 2023 und dem neuen Solarspitzenengesetz

Unsere Wirtschaftlichkeitsprognose ist bewusst konservativ



adv green energy

Transparente Szenarien für Ihre Erträge

Unsere Ertragsprognose simuliert 4 Szenarien:

- „**EEG Case**“ basiert auf **garantierter EEG-Vergütung zu 9,59 ct/kWh und Verkauf an den Eigentümer zu 12,5ct/kWh (nachverhandelt auf 14,5 ct)**
- Im „**Bad Case**“ zeigen wir Effekte eines möglichen **Ertragsausfalls nach § 51 EEG 2023 und dem neuen Solarspitzenengesetz** im Bundestag verabschiedet am 21. Februar 2025. Demnach erhalten PV Anlagen keine EEG-Vergütung, wenn der Börsenstrompreis negativ ist. Um diese Effekte abschätzbar zu machen, kalkulieren wir ein Szenario mit 5% Vergütungsausfall. Wert kann in den ersten Jahren höher liegen durch massiven Ausbau der erneuerbaren Energien. **Mittel- und langfristig** werden negative Strompreise durch Zubau von Speichern, Abschaltung der Kohlekraftwerke und regelbare Verbraucher abnehmen. Daher wird über 20 Jahre nicht mit höheren Ausfällen gerechnet. Im **Solarspitzenengesetz** wurde nun neu geregelt, dass für neu in Betrieb genommene Anlagen diese entfallene Vergütung als Kompensation als Verlängerung an die geplante EEG-Vergütung angehängt wird
- „**Mid Case**“ und „**Good Case**“ simulieren **steigende Strompreise**. Im Wettbewerbsvergleich verwenden wir konservative Werte – ob und wann diese zum Tragen kommen, ist nicht prognostizierbar. Kurzfristig rechnen wir NICHT mit Strompreisen über der garantierten EEG-Vergütung. Betrachten Sie diese primär zur **Darstellung der Sensitivität**

Realistische Kostenprognose

In der Kostenprognose kalkulieren wir **sämtliche planbaren Kosten**:

- Viele Anbieter beziehen nicht alle Kosten in ihre Kalkulation ein – obwohl diese definitiv anfallen werden. Oft fehlen bspw. Kosten für Direktvermarktung und Eigenstrom. Für eine bessere Vergleichbarkeit mit solchen Angeboten weisen wir daher den „Gewinn (vor Direktvermarktung, Eigenstrom, Zinsen, Steuern und Afa)“ als zusätzliche Größe aus.
- Für Ihre Entscheidung sollten Sie natürlich eine Betrachtung mit **Berücksichtigung sämtlicher Kosten** heranziehen!
- Unsere Kalkulation berücksichtigt eine **Degradation der Erträge** von 0,15% p.a. entsprechend aktuellen Prognosen des Fraunhofer Instituts. Prüfen Sie auch hier, ob dies beim Wettbewerb berücksichtigt ist!
- Die Berechnung bezieht sich auf die gut planbaren 20 Jahre Laufzeit der EEG-Vergütung. Erträge und Kosten in den weiteren 20 Jahren Pachtlaufzeit können deutlich höher (Inflation) oder geringer (technologischer Fortschritt, Marktsituation) sein

Als Investor können Sie massive Steuervorteile nutzen*. Degressive Abschreibung seit ab 1 Juli möglich!



adv green energy
Rosien

Beispielhafte Kalkulation bei Anlagenpreis 100.000 €

1	Investitions- abzugsbetrag (IAB)	<ul style="list-style-type: none"> Investition in Photovoltaik wird mit IAB bis 50% des Kaufpreises gefördert (max. 200.000,- €) 50% des Kaufpreises können bei Anschaffung abgeschrieben werden IAB kann bis 3 Jahre vor Anschaffung gebildet werden 	IAB bis 50.000 € Vorteil bis 25.000 €
2	Sonder- abschreibung (SAB)	<ul style="list-style-type: none"> Weitere 40% des Restwertes können im Jahr der Inbetriebnahme als SAB abgeschrieben werden (bzw. frei auf die ersten fünf Jahre verteilt werden) 	SAB bis 20.000 € Vorteil bis 10.000 €
3	Lineare/ degressive Abschreibung	<ul style="list-style-type: none"> Verbleibender Restwert kann komplett über 20 Jahre linear abgeschrieben werden Seit 1. Juli 2025 ist alternativ eine degressive und damit noch schnellere Abschreibung des Restwertes möglich 	Lin. Abschreibung 30.000 € Vorteil bis 15.000 €

Bei Invest von 100.000 € sind gesamte Steuervorteile bis 50.000 € möglich

*) Beispielhafte Kalkulation mit Höchststeuersatz, Soli und Kirchensteuer. Die konkrete Ersparnis in Ihrem Fall besprechen Sie bitte mit Ihrem Steuerberater

Optionale Finanzierung durch Hausbank bzw. Partnerbank



adv green energy
Rosien

Kondition für Investoren im Solarprojekt Neuhaus-Rosien*

Unsere Hausbank hat unsere Anlage bereits intensiv geprüft.

Da viele Investoren eine Finanzierung suchen, haben wir dort Kondition für den Kauf Ihrer PV Anlage vorverhandelt.

Sofern Sie an einer Finanzierung interessiert sind, kann eine Finanzierungszusage so oft deutlich schneller erfolgen.

Vorbehaltlich positiver Prüfung der Bonität des Investors und Änderungen am Finanzmarkt gelten folgende Konditionen:

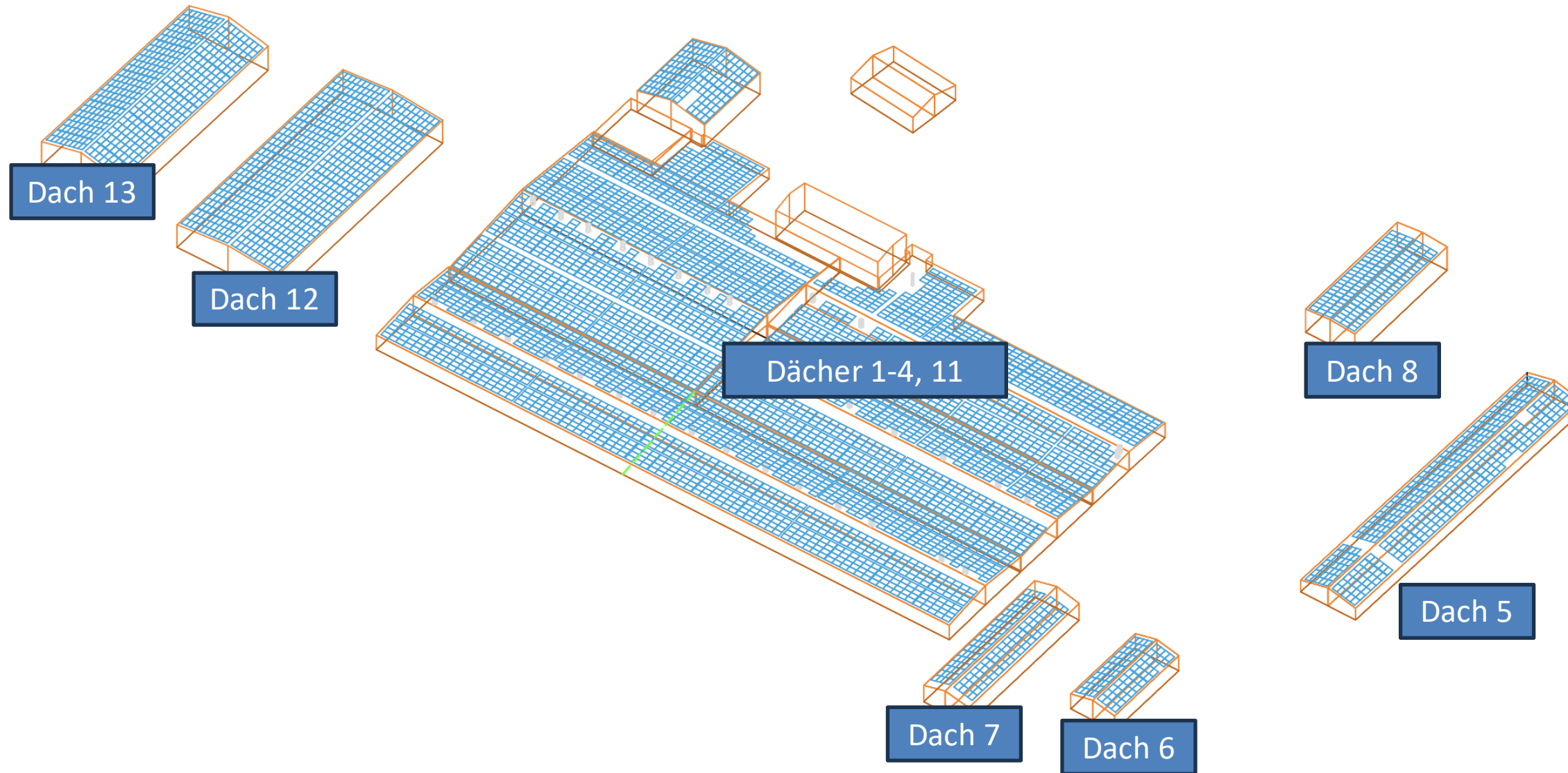
- 20%/25% Eigenkapital oder Ersatzsicherheit
- Abtretung Einspeisevergütung
- Sicherungsübereignung der Anlage
- Persönliche Haftung bei juristischen Personen
- 10-Jahre Bankfinanzierung (max. Finanzierungssumme 500 T€)
- Ca. 4,7% Zinssatz nominal (abhängig von persönlicher Bonität), bis 75.000 Darlehenssumme 5,23%
- 6 Monate tilgungsfreie Zeit (12 Monate auf Nachfrage)
- 5% Sondertilgungsmöglichkeit pro Jahr (10% gegen Gebühr)

* Kondition freibleibend je nach Entwicklung der Zinsmärkte und persönlicher Bonität des Investors

Überblick Gesamtprojekt und Anlagen nach Wechselrichtern



adv green energy
Neuhaus-Rosien

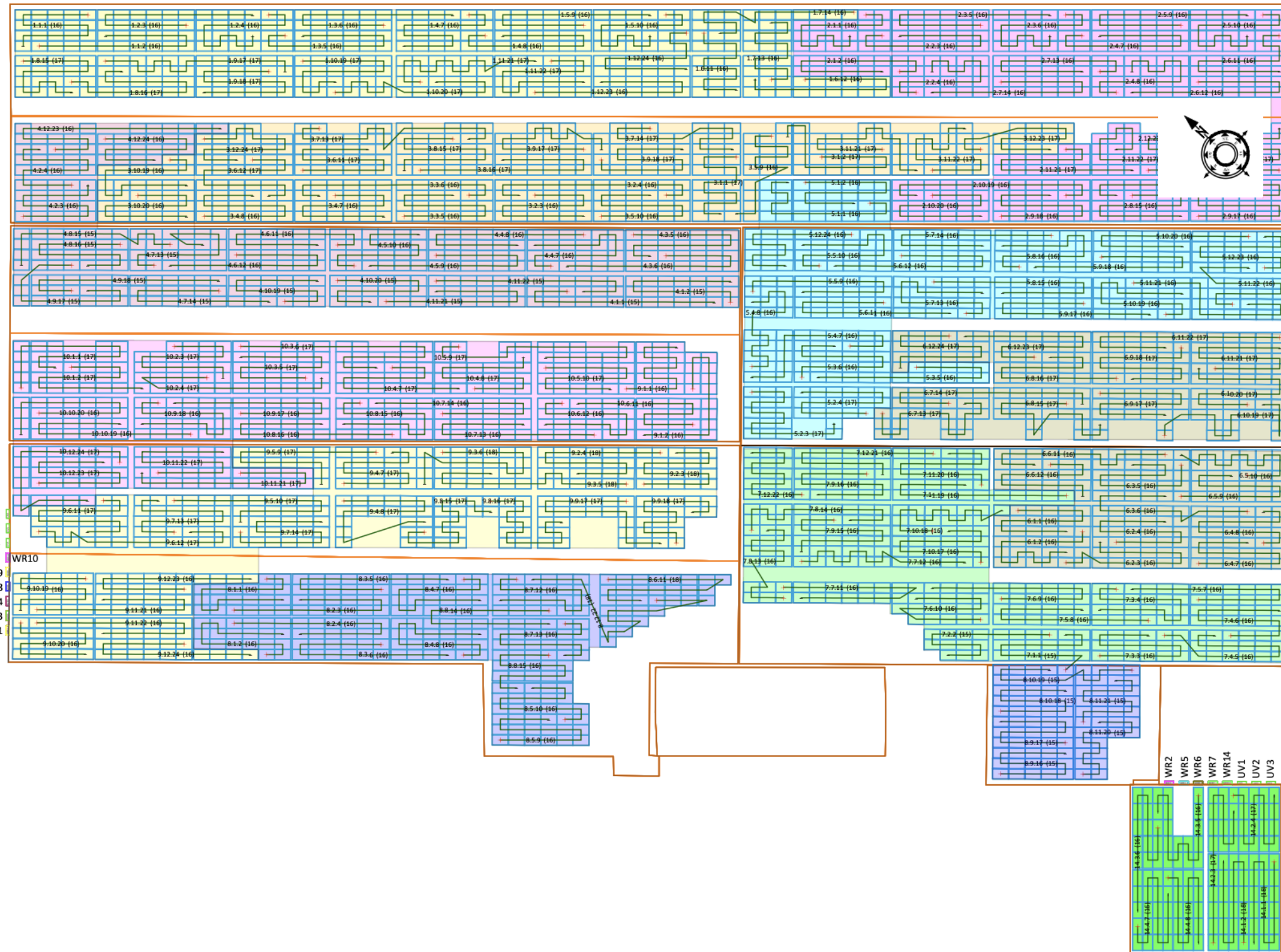


Solarpark Neuhaus-Rosien PV-Anlagen-Liste							
Datum	28.07.25				Beträge in Euro zzgl. Gesetzl. MwSt.		
Watt pro Modul	455	VK / kWp	1.270 €				
WR	Dächer	Module	kWp	WR Typ	Kaufpreis	Pacht	VK ohne Pacht
WR 1	1	392	178,4	SUNGROW SG125HX	226.517,20 €	40.131,00 €	186.386,20 €
WR 2	1	388	176,5	SUNGROW SG125HX	224.205,80 €	39.721,50 €	184.484,30 €
WR 3	1	398	181,1	SUNGROW SG125HX	229.984,30 €	40.745,25 €	189.239,05 €
WR 4	1+2	374	170,2	SUNGROW SG125HX	216.115,90 €	38.288,25 €	177.827,65 €
WR 5	1+2	384	174,7	SUNGROW SG125HX	221.894,40 €	39.312,00 €	182.582,40 €
WR 6	4	396	180,2	SUNGROW SG125HX	228.828,60 €	40.540,50 €	188.288,10 €
WR 7	4	350	159,3	SUNGROW SG125HX	202.247,50 €	35.831,25 €	166.416,25 €
WR 8	3+4	350	159,3	SUNGROW SG125HX	202.247,50 €	35.831,25 €	166.416,25 €
WR 9	2+3	404	183,8	SUNGROW SG125HX	233.451,40 €	41.359,50 €	192.091,90 €
WR 10	2+3	398	181,1	SUNGROW SG125HX	229.984,30 €	40.745,25 €	189.239,05 €
WR 11	5	382	173,8	SUNGROW SG125HX	220.738,70 €	39.107,25 €	181.631,45 €
WR 12	7	144	65,5	SUNGROW SG50HX	83.210,40 €	14.742,00 €	68.468,40 €
WR 13	8	144	65,5	SUNGROW SG50HX	83.210,40 €	14.742,00 €	68.468,40 €
WR 14	11	134	61,0	SUNGROW SG50HX	77.431,90 €	13.718,25 €	63.713,65 €
WR 15	12	120	54,6	SUNGROW SG50HX	69.342,00 €	12.285,00 €	57.057,00 €
WR 16	12	120	54,6	SUNGROW SG50HX	69.342,00 €	12.285,00 €	57.057,00 €
WR 17	12	360	163,8	SUNGROW SG125HX	208.026,00 €	36.855,00 €	171.171,00 €
WR 18	13	136	61,9	SUNGROW SG50HX	78.587,60 €	13.923,00 €	64.664,60 €
WR 19	13	138	62,8	SUNGROW SG50HX	79.743,30 €	14.127,75 €	65.615,55 €
WR 20	13	142	64,6	SUNGROW SG50HX	82.054,70 €	14.537,25 €	67.517,45 €
WR 21	6	87	39,6	SUNGROW SG40HX	50.272,95 €	8.906,63 €	41.366,33 €

Stringpläne und WR-Auslegung Dach 1-4 und 11



adv green energy
Neuhaus-Rosien



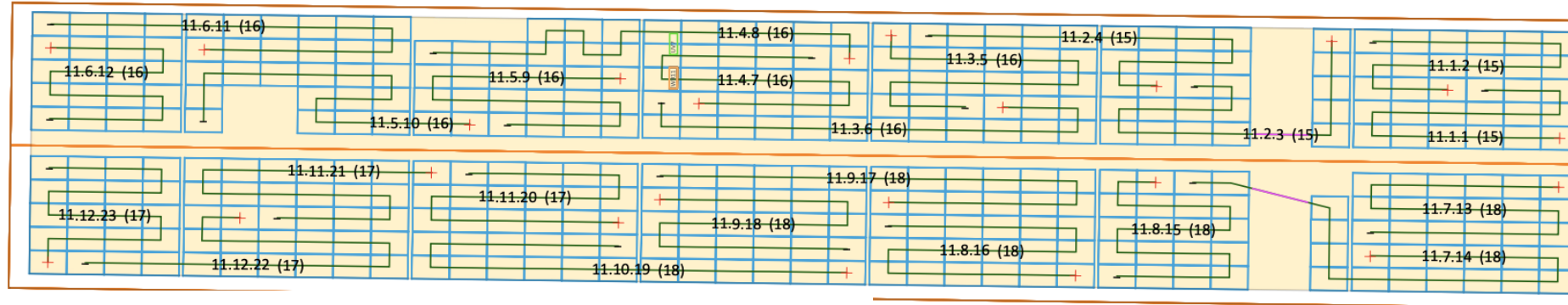
Solarpark Neuhaus-Rosien PV-Anlagen-Liste							
Datum	28.07.25				Beträge in Euro zzgl. Gesetzl. MWSt.		
Watt pro Modul	455	VK / kWp	1.270 €				
WR	Dächer	Module	kWp	WR Typ	Kaufpreis	Pacht	VK ohne Pacht
WR 1	1	392	178,4	SUNGROW SG125HX	226.517,20 €	40.131,00 €	186.386,20 €
WR 2	1	388	176,5	SUNGROW SG125HX	224.205,80 €	39.721,50 €	184.484,30 €
WR 3	1	398	181,1	SUNGROW SG125HX	229.984,30 €	40.745,25 €	189.239,05 €
WR 4	1+2	374	170,2	SUNGROW SG125HX	216.115,90 €	38.288,25 €	177.827,65 €
WR 5	1+2	384	174,7	SUNGROW SG125HX	221.894,40 €	39.312,00 €	182.582,40 €
WR 6	4	396	180,2	SUNGROW SG125HX	228.828,60 €	40.540,50 €	188.288,10 €
WR 7	4	350	159,3	SUNGROW SG125HX	202.247,50 €	35.831,25 €	166.416,25 €
WR 8	3+4	350	159,3	SUNGROW SG125HX	202.247,50 €	35.831,25 €	166.416,25 €
WR 9	2+3	404	183,8	SUNGROW SG125HX	233.451,40 €	41.359,50 €	192.091,90 €
WR 10	2+3	398	181,1	SUNGROW SG125HX	229.984,30 €	40.745,25 €	189.239,05 €
WR 14	11	134	61,0	SUNGROW SG50HX	77.431,90 €	13.718,25 €	63.713,65 €

Stringpläne und WR-Auslegung Dach 5, 6 und 7

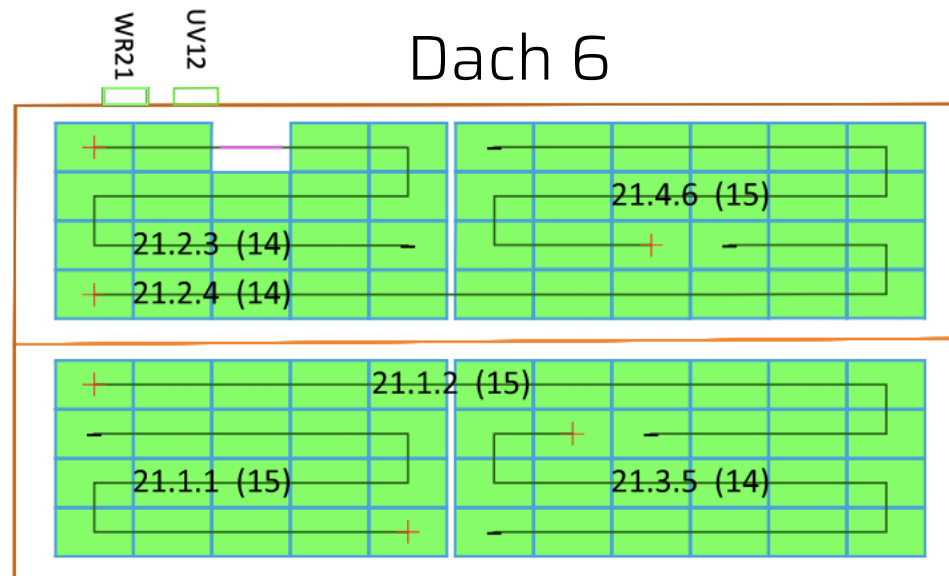


adv green energy
Neuhaus-Rosien

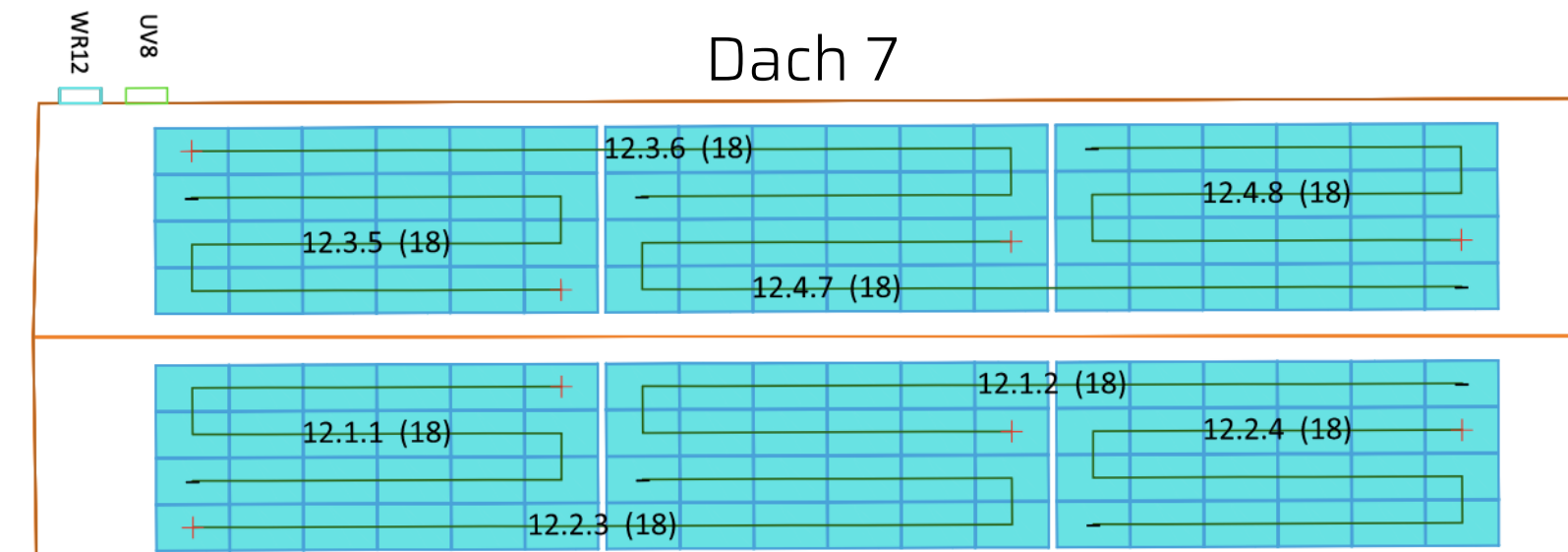
Dach 5



Dach 6



Dach 7



Solarpark Neuhaus-Rosien PV-Anlagen-Liste

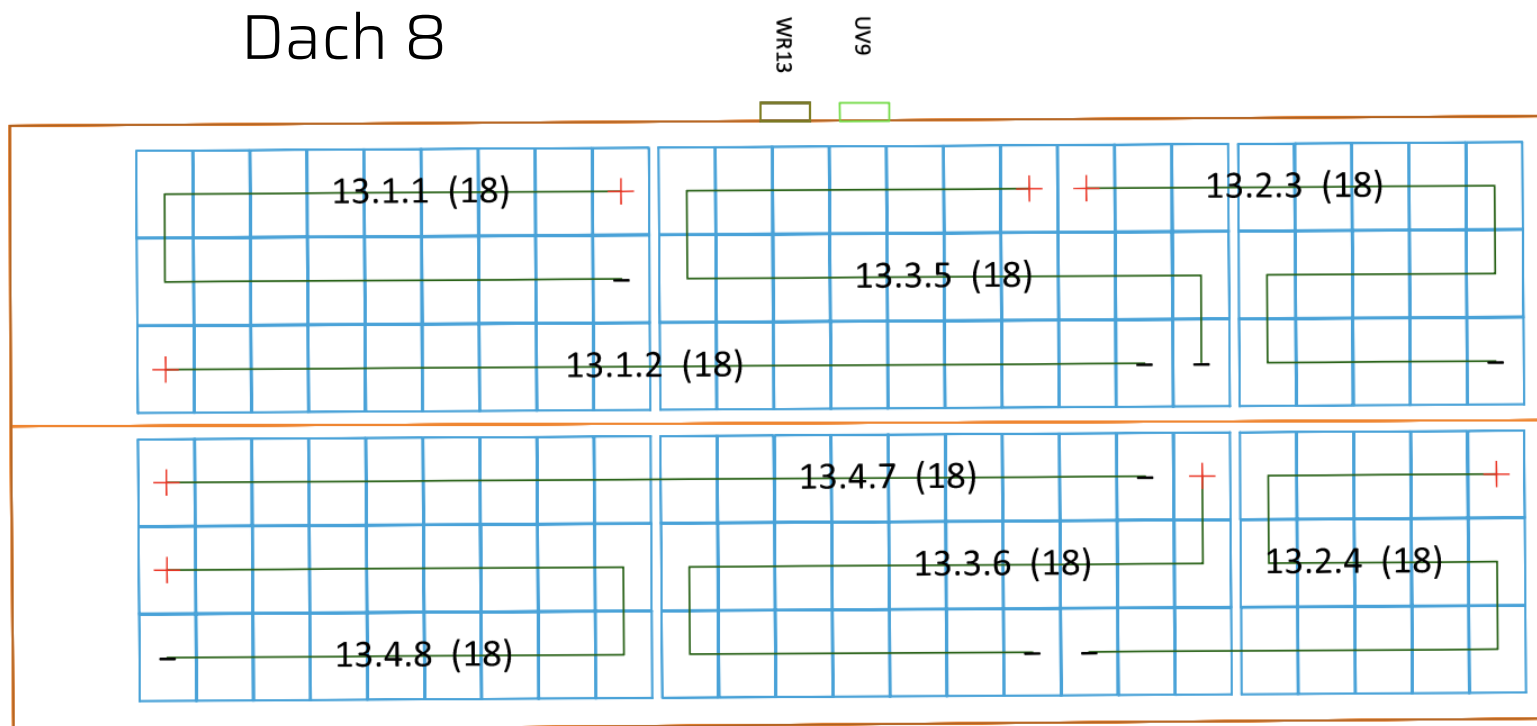
Datum	28.07.25				Beträge in Euro zzgl. Gesetzl. MWSt.		
Watt pro Modul	455	VK / kWp	1.270 €				
WR	Dächer	Module	kWp	WR Typ	Kaufpreis	Pacht	VK ohne Pacht
WR 11	5	382	173,8	SUNGROW SG125HX	220.738,70 €	39.107,25 €	181.631,45 €
WR 12	7	144	65,5	SUNGROW SG50HX	83.210,40 €	14.742,00 €	68.468,40 €
WR 21	6	87	39,6	SUNGROW SG40HX	50.272,95 €	8.906,63 €	41.366,33 €

Stringpläne und WR-Auslegung Dach 8 UND 12



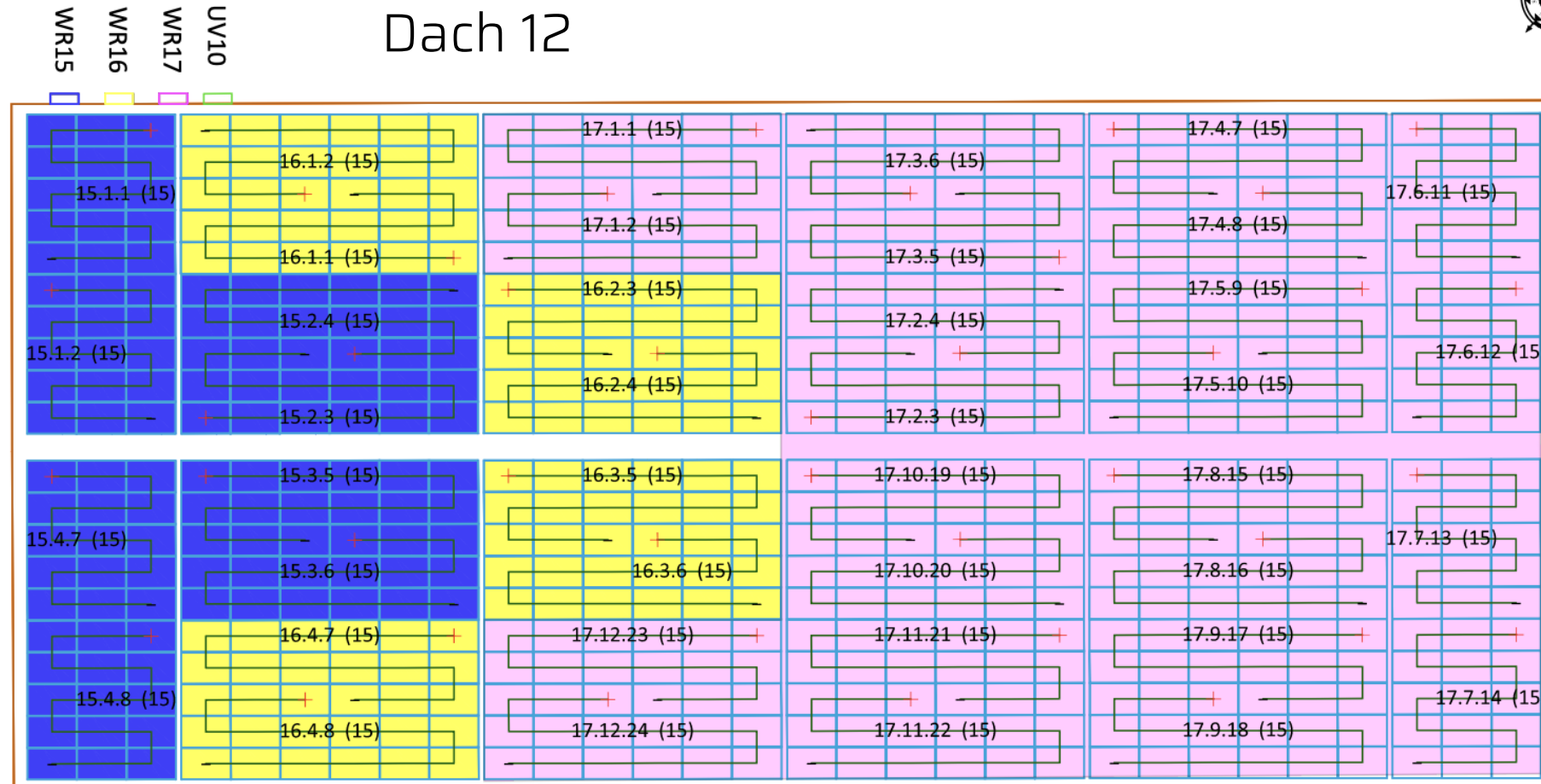
adv green energy
Neuhaus-Rosien

Dach 8



Solarpark Neuhaus-Rosien PV-Anlagen-Liste							
Datum	28.07.25				Beträge in Euro zzgl. Gesetzl. MWSt.		
Watt pro Modul	455	VK / kWp	1.270 €				
WR	Dächer	Module	kWp	WR Typ	Kaufpreis	Pacht	VK ohne Pacht
WR 13	8	144	65,5	SUNGROW SG50HX	83.210,40 €	14.742,00 €	68.468,40 €
WR 15	12	120	54,6	SUNGROW SG50HX	69.342,00 €	12.285,00 €	57.057,00 €
WR 16	12	120	54,6	SUNGROW SG50HX	69.342,00 €	12.285,00 €	57.057,00 €
WR 17	12	360	163,8	SUNGROW SG125HX	208.026,00 €	36.855,00 €	171.171,00 €

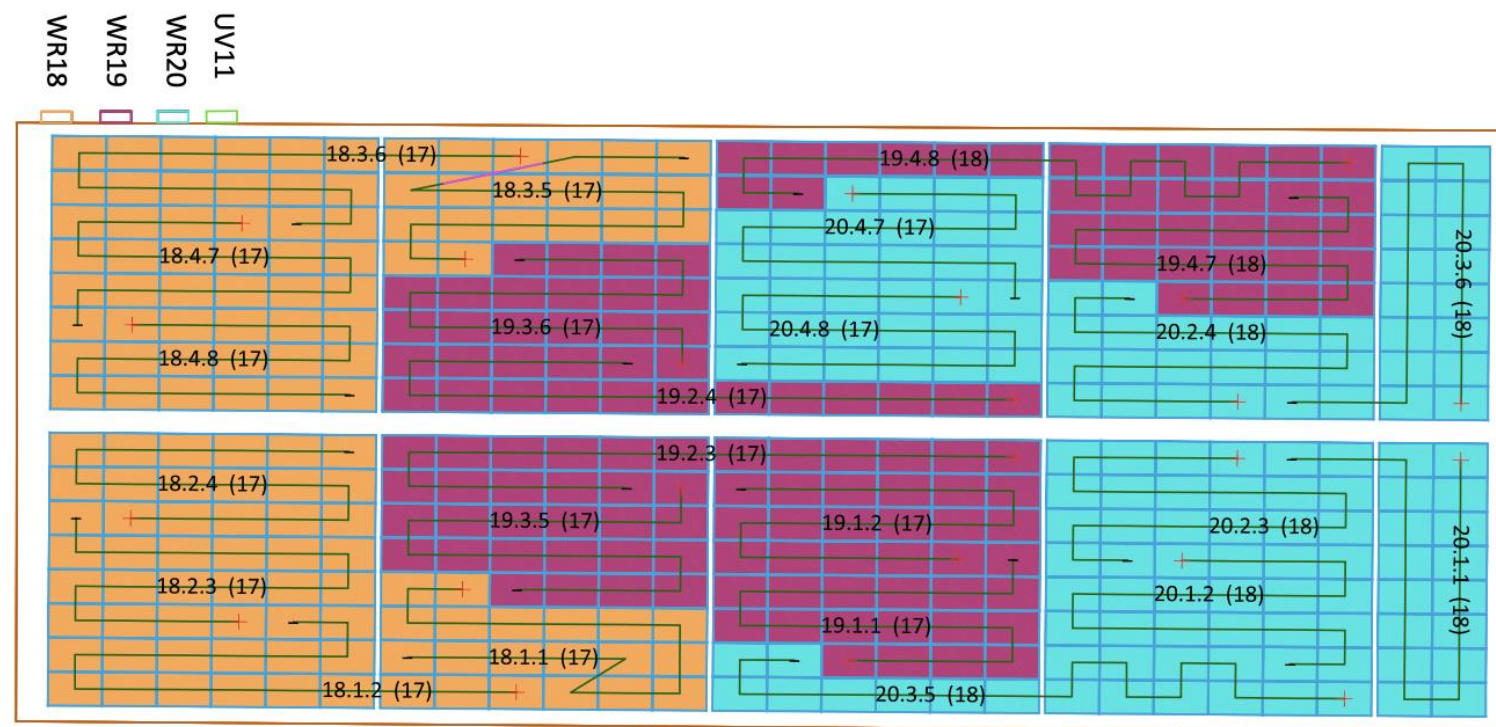
Dach 12



Stringpläne und WR-Auslegung Dach 13



adv green energy
Neuhaus-Rosien



Solarpark Neuhaus-Rosien PV-Anlagen-Liste							
Datum	28.07.25				Beträge in Euro zzgl. Gesetzl. MWSt.		
Watt pro Modul	455	VK / kWp	1.270 €				
WR	Dächer	Module	kWp	WR Typ	Kaufpreis	Pacht	VK ohne Pacht
WR 18	13	136	61,9	SUNGROW SG50HX	78.587,60 €	13.923,00 €	64.664,60 €
WR 19	13	138	62,8	SUNGROW SG50HX	79.743,30 €	14.127,75 €	65.615,55 €
WR 20	13	142	64,6	SUNGROW SG50HX	82.054,70 €	14.537,25 €	67.517,45 €

Wir setzen auf hochwertigste Komponenten von globalen Markt- und Qualitätsführern, Produktgarantie 25 Jahre



adv green energy
Neuhaus-Rosien

Hochwertige Solarmodule von Trina – 25 Jahre Produktgarantie

DOPPELGLAS N-Typ i-TOPCon MODUL

PRODUKT: TSM-NEG9R.2B
LEISTUNGSBEREICH: 430-460 W

460 W

MAXIMALE NENNLEISTUNG

0/+5 W

POSITIVE LEISTUNGSTOLERANZ

23,0%

MAXIMALER WIRKUNGSGRAD

Kleine Maße, große Leistung

- Bis zu 460 W Spitzenleistung, 23,0 % Modulwirkungsgrad mit High-Density-Zellverbindungstechnologie
- Multi-Busbar-Technologie für mehr Absorption, geringeren Serienwiderstand, verbesserte Stromableitung und erhöhte Zuverlässigkeit
- Geringere Montagekosten bei erhöhter Leistung und Effizienz

Doppelglas für max. Zuverlässigkeit

- Ausgezeichnete Beständigkeit gegen Feuer und bei schwierigen Umweltbedingungen
- 5.400 Pa Scheelast und 4.000 Pa Windlast (Testlasten)

Maximaler Ertrag

- 25 Jahre Produktgarantie auf die Verarbeitung und 30 Jahre Leistungsgarantie
- N-typ Technologie mit 1 % Degradation im ersten Jahr und 0,4 % in den Jahren 2-30

Universelle Lösung für Wohn- und Gewerbedächer

- Hohe Kompatibilität mit verfügbaren Wechselrichtern, Optimierern und Montagesystemen
- Leichte Handhabung durch perfekte Größe und geringes Gewicht. Optimierte Transportkosten
- Flexible Installationslösungen für den Systemeinsatz

Erweiterte Garantie für Vertex S+

1% Max. Degradation in Jahr 1
0,4% Max. jährliche Degradation in den Jahren 2-30
25 Jahre Produktgarantie

Umfassende Produkt- und Systemzertifikate

IEC61215/IEC61730/IEC61701/IEC62716
ISO 9001: Qualitätsmanagementsystem
ISO 14001: Umweltmanagementsystem
ISO 14064: Verifizierung der CO₂-Bilanz
ISO 45001: Arbeitsschutzmanagementsystem
ISO 14067: Carbon Footprint von Produkten
ISO 14025: Umweltproduktdeklaration

DOPPELGLAS N-Typ i-TOPCon MODUL

ABMESSUNGEN DES PV-MODULS (Einheit: mm)

Frontansicht: 1134 mm x 1762 mm
Rückansicht: 1134 mm x 1762 mm

I-V KURVEN DES PV-MODULS (450 W)

P-V KURVEN DES PV-MODULS (450 W)

ELEKTRISCHE DATEN (STC)	TSM-430	TSM-435	TSM-440	TSM-445	TSM-450	TSM-455	TSM-460
	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.01
Nominalleistung P _{max} (Wp)*	430	435	440	445	450	455	460
Leistungstoleranz P _{max} (W)	0/+5						
Spannung im MPP-U _{oc} (V)	43,2	43,6	44,0	44,3	44,6	45,0	45,4
Strom im MPP-I _{sc} (A)	9,96	9,99	10,01	10,05	10,09	10,11	10,14
Leerlaufspannung-U _{oc} (V)	51,4	51,8	52,2	52,6	52,9	53,4	53,8
Kurzschlussstrom-I _{sc} (A)	10,59	10,64	10,67	10,71	10,74	10,77	10,81
Modulwirkungsgrad η _m (%)	21,5	21,8	22,0	22,3	22,5	22,8	23,0

ELEKTRISCHE DATEN (NOCT)	TSM-430	TSM-435	TSM-440	TSM-445	TSM-450	TSM-455	TSM-460
	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.2B	NEG9R.2B
Nominalleistung P _{max} (Wp)	329	333	337	341	344	348	352
Spannung im MPP-U _{oc} (V)	40,7	41,0	41,4	41,7	42,0	42,3	42,7
Strom im MPP-I _{sc} (A)	8,08	8,12	8,14	8,17	8,19	8,22	8,25
Leerlaufspannung-U _{oc} (V)	48,7	49,1	49,5	49,9	50,2	50,6	51,0
Kurzschlussstrom-I _{sc} (A)	8,54	8,58	8,60	8,63	8,66	8,68	8,71

MECHANISCHE DATEN	
Solarzellen	N-Typ i-TOPCon Modul
Zellanordnung	144 Zellen
Modulmaße	1762x1134x30 mm
Gewicht	21,0 kg
Glas	1,6 mm, hochtransparentes, anti-reflexbeschichtetes hitzeverfestigtes Glas
Rückseite	1,6 mm, hitzeverfestigtes Glas
Rahmen	30 mm eloxierte Aluminiumlegierung, Schwarz
Anschlussdose	IP 68
Kabel	Photovoltaikabel: 4,0 mm ² Hochformat: 1100/1100 mm Querformat: 280/350 mm*
Stecker	TS4 / MC4 EVO2*

*Nur auf Bestellung

TEMPERATURWERTE		EINSATZBEREICH	
NOCT (Nennwerttemperaturerwartung)	43°C (±2°C)	Betriebstemperatur	-40 to +85 °C
Temperaturkoeffizient von P _{max}	-0,29%/°C	Maximale Systemspannung	1500 V DC (IEC)
Temperaturkoeffizient von Voc	-0,24%/°C	Maximale Absicherung	25 A
Temperaturkoeffizient von Isc	0,04%/°C		

GARANTIE		VERPACKUNGSEINHEITEN	
25 Jahre Produktgarantie auf die Verarbeitung	30 Jahre Leistungsgarantie	Module pro Karton:	36 Stück
1% max. Degradation im ersten Jahr	0,4% max. jährliche Degradation	Module pro 40-Fuß-Container:	936 Stück

(Nähere Details finden Sie in den Bedingungen der beschränkten Garantie)

ACHTUNG: SICHERHEITS- UND INSTALLATIONSANWEISUNGEN VOR DER VERWENDUNG DES PRODUKTS LESEN.
© 2024 Trina Solar Limited. Alle Rechte vorbehalten. Die Angaben in diesem Datenblatt können jederzeit geändert werden.
Versionsnummer: TSM_DE_2024_C www.trinasolar.com

Wir setzen auf hochwertigste Komponenten von globalen Markt- und Qualitätsführern – Wechselrichter Sungrow



adv green energy
Neuhaus-Rosien

SUNGROW
Clean power for all

SG125CX-P2

Multi-MPPT Stringwechselrichter für 1000 VDC Anlagen



ERTRAGSSTARK

- 12 MPPTs mit max. Wirkungsgrad von 98,5 %
- 30 A DC-Stromeingang (MPP) pro Steckerpaar, kompatibel mit 500 Wp+ PV-Modulen
- Dynamische Verschattungsoptimierungsfunktion

GERINGERES INVESTMENT

- Kompatibel mit max. 240 mm² Aluminium AC-Kabeln
- Seitliche AC-Kabelmontage mit herauschiebbarer Kabeldurchführung

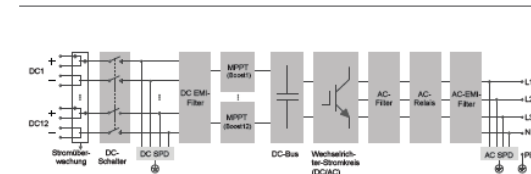
INTELLIGENTE BEDIENUNG UND WARTUNG

- Diagnose und Schutz von Schlüsselkomponenten
- Intelligente IV-Kurvenanalyse
- Funktion zur Aufzeichnung von Netzfehlern, bequem für Fernbetrieb und -wartung

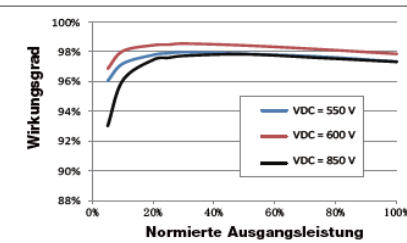
GEPRÜFTE SICHERHEIT

- IP66-Schutz und C5-Korrosionsschutz
- DC Typ I+II und AC Typ II Überspannungsschutz
- Lichtbogenerkennungsfunktion AFCI 2.0

SCHALTPLAN



WIRKUNGSGRAD-KENNLINIE



Typenbezeichnung	SG125CX-P2
Eingang (DC)	
Empfohlene max. PV-Eingangleistung	175 kW
Max. PV-Eingangsspannung *	1100 V
Min. PV-Eingangsspannung / Einschalt-Eingangsspannung	180 V / 200 V
PV-Nennspannung	600 V
MPPT Spannungsbereich **	180 V – 1000 V
Anzahl der unabhängigen MPPT-Eingänge	12
Anzahl der PV-Stränge pro MPPT	2
Max. PV-Eingangsstrom	360 A (30 A * 12)
Max. DC-Kurzschlussstrom	480 A (40 A * 12)
Max. Strom für DC-Anschluss	30 A ****
Ausgang (AC)	
AC-Nennausgangsleistung	125 kW
Max. AC-Ausgangsscheinleistung	125 kVA
Max. AC-Ausgangsstrom	181 A
AC-Nennausgangsstromstärke (bei 230 V)	181 A
AC-Nennspannung	3 / N / PE, 220 V / 380 V, 230 V / 400 V
AC-Spannungsbereich	320 V – 480 V
Netz-Nennfrequenz	50 Hz / 60 Hz
Netzfrequenzbereich	45 Hz – 55 Hz / 55 Hz – 65 Hz
Oberschwingungen (THD)	< 3 % (bei Nennleistung)
Leistungsfaktor bei Nennleistung / Regelbarer Leistungsfaktor	> 0,99 / 0,8 voreilend - 0,8 nacheilend
Einspeisephase / AC-Anschluss	3 / 3-N-PE
Wirkungsgrad	
Max. Wirkungsgrad	98,5 %
Schutz- und Betriebsfunktionen	
Netzüberwachung	Ja
DC-Verpolungsschutz	Ja
AC-Kurzschlusschutz	Ja
Ableitstromschutz	Ja
Überspannungsschutz	DC Typ I + II / AC Typ II
Erdschlussüberwachung	Ja
DC-Schalter	Ja
PV-Strangstromüberwachung	Ja
Lichtbogenunterbrechung (AFCI)	Ja
PID Recovery Funktion	Ja
Leistungsoptimierer-Kompatibilität ***	optional
Allgemeine Daten	
Abmessungen (B * H * T)	1020 x 795 x 360 mm
Gewicht	≤ 95 kg
Montageart	Wandhalterung
Bauform	Transformatorlos
Schutzart	IP 66
Stromverbrauch in der Nacht	< 5 W
Korrosionsschutz	C5
Betrieblicher Umgebungstemperaturbereich	-30 °C – 60 °C
Zulässiger Bereich der relativen Luftfeuchtigkeit (nicht kondensierend)	0 - 100 %
Kühlverfahren	Intelligente Umluftkühlung
Betriebshöhe (ü. NN)	max. 4000 m
Display	LED, Bluetooth + APP
Kommunikation	RS485 / WLAN (Option) / Ethernet (Option)
DC-Anschlussart	Evo2 (max. 6 mm ²)
AC-Anschlussart	OT / DT Klemme (max. 240 mm ²)
AC-Kabelspezifikation	Außendurchmesser 30 mm - 60 mm
Netzkonformität	IEC 62109-1/2, EN/IEC 61000-6-1/2/3/4, IEC 61727, IEC 62116, EN 50549-1/2/10, IEC 63027, IEC 61000-3, IEC 61683 IEC 60068 EN 50530, IEC 62093, IEC 62910, IEC 61920, IEC 60529, EN 300 328, EN301489, EN 62311, UTE C15-712-1, VDE V 0126-1-1, VDE-AR-N 4105:2018, VFR 2019, NC RfC, C99, UNE 217002, NTS, CEI 0-21 2019, CEI 0-16 2019, NRS-097-2-1, TOR TypA+B und OVE R25, DEWA, VDE 4110 4120, IRR-DCC-MV, PSE 2018, UNE 217001, PEA, MEA
Netzunterstützung	Q at night-Funktion, LVRT, HVRT, Wirk- und Blindleistungsregelung und Leistungsrampenregelung

* * Eingangsspannungen über dem MPPT Betriebsspannungsbereich lösen den Wechselrichter-Überspannungsschutz aus | ** Siehe das Benutzerhandbuch für den Vollast-MPPT-Spannungsbereich
*** Kontaktieren Sie vor einer Bestellung Sungrow bezüglich der Leistungsoptimierer-Kompatibilität | **** Gilt nur für SG125CX-P2 V21 oder einer Seriennummer höher als A23C0202525. Vorherige Versionen (V11, V112 und V113) sind mit 20 A ausgestattet.

Wir setzen auf hochwertigste Komponenten von globalen Markt- und Qualitätsführern – Wechselrichter Sungrow



adv green energy
Neuhaus-Rosien



SG36/40/50CX-P2

Multi-MPPT String Inverter for 1000 Vdc System

HIGH YIELD

- DC 15A current input, compatible with over 500W+ PV module
- Dynamic shading optimization mode
- Built-in PID recovery function

LOWER INVESTMENT

- Reduced inverter 34% weight and save more man-hours
- Plug and Play with Buckle Design

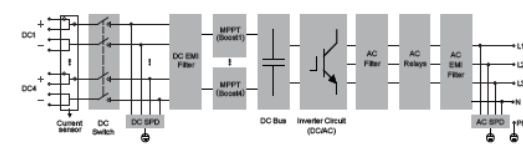
SMART O&M

- Key component diagnosis and protection
- Smart IV Curve Diagnosis
- Grid fault record function, easy for remote O&M

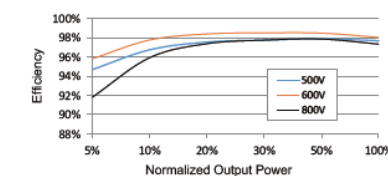
PROVEN SAFETY

- IP66 protection and C5 Anti-corrosion
- DC Type I+II SPD, AC Type II SPD
- Support AFCI 2.0 function

CIRCUIT DIAGRAM



EFFICIENCY CURVE (SG50CX-P2)



© 2022 Sungrow Power Supply Co., Ltd. All rights reserved. Subject to change without notice. Version 10

SUNGROW
Clean power for all

Type designation	SG36CX-P2	SG40CX-P2	SG50CX-P2
Input (DC)			
Max. PV input voltage		1100 V	
Min. PV input voltage / Start-up input voltage		160 V / 200 V	
Nominal PV input voltage		600 V	
MPP voltage range		160 V - 1000 V	
MPP voltage range for nominal power		500V - 800 V	
No. of independent MPP inputs		4	
Max. number of PV strings per MPPT		2	
Max. PV input current		30 A * 4	
Max. DC short-circuit current		40 A * 4	
Output (AC)			
Normal AC output power	36 kVA @ 45 °C	40 kVA @ 45 °C	50 kVA @ 45 °C
Max. AC output power	40 kVA @ 40 °C	44 kVA @ 40 °C	55 kVA @ 40 °C
Max. AC output current	60.2 A	66.9 A	83.6 A
Nominal AC voltage		3 / N / PE, 220 / 380 V, 230 / 400 V	
AC voltage range		312-480 V	
Nominal grid frequency / Grid frequency range		50 Hz / 45 - 55 Hz, 60 Hz / 55 - 65 Hz	
Harmonic (THD)		< 3 % (at nominal power)	
Power factor at nominal power / Adjustable power factor		> 0.99 / 0.8 leading - 0.8 lagging	
Feed-in phases / connection phases		3 / 3	
Efficiency			
Max. efficiency		98.50%	
Euro. Efficiency		98.30%	
Protection			
Grid monitoring		Yes	
DC reverse connection protection		Yes	
AC short-circuit protection		Yes	
Leakage current protection		Yes	
Overvoltage protection		DC Type I+II / AC Type II	
Ground fault monitoring		Yes	
DC switch		Yes	
PV String current monitoring		Yes	
Arc fault circuit interrupter (AFCI)		Optional	
PID recovery function		Yes	
General Data			
Dimensions (W*H*D)		645*575*245 mm	
Weight	40 kg	40 kg	41 kg
Topology		Transformerless	
Ingress protection rating		IP66	
Corrosivity class		C5	
Night power consumption		< 5W	
Operating ambient temperature range		-30 to 60 °C (> 45 °C derating)	
Allowable relative humidity range (non-condensing)		0 - 100 %	
Cooling method		Smart forced air cooling	
Max. operating altitude		4000 m (> 2000 m derating)	
Display		LED, Bluetooth+APP	
Communication		RS485 / Optional: WLAN, Ethernet	
DC connection type		EVO2 (Max. 6 mm ²)	
AC connection type		OT terminal (16-35 mm ²)	
AC Cable specification		Outside diameter 25-50mm	
Grid Compliance		IEC 62109, IEC 61727, IEC 62116	
Grid Support		Q at night function, LVRT, HVRT, active & reactive power control and power ramp rate control	

* Only compatible with Sungrow logger and iSolarCloud

© 2022 Sungrow Power Supply Co., Ltd. All rights reserved. Subject to change without notice. Version 10

Wir setzen auf hochwertigste Komponenten von globalen Markt- und Qualitätsführern – Speicher von Sungrow



adv green energy
Neuhaus-Rosien

SUNGROW
Clean power for all

ST225kWh-110kW-2h

PowerStack Liquid Cooled Commercial Energy Storage System

NEW



LOW COSTS

- Fully integrated system design with pre-installation and pre-commissioning, to reduce commissioning work on site
- Innovative AI bionic thermal balance, 33 % reduction in all-day system heat loss
- Balanced heat dissipation by liquid cooling, the cell temperature difference ≤ 2.2 °C

EFFICIENT AND FLEXIBLE

- High-efficiency PCS with max. efficiency 98.6 %
- Seamless side by side parallel connection
- Supporting 2 h - 4 h system

SAFETY AND RELIABLE

- Seamless switch (< 20 ms) to provide continuous power supply for off-grid operation
- AI monitoring of cell health with early warning, to manage thermal runaway
- PACK, RACK, PCS three-level overcurrent protection
- Three-level fire safety design and accurate early warning of thermal runaway, to prevent fire event

SMART AND ROBUST

- iSolarCloud App or Web cloud monitoring, to provide real-time alarm and troubleshooting solution
- Near-distal intelligent wireless operation and one-key remote upgrade, to reduce labour O&M cost

Technical Data	ST225kWh-110kW-2h
DC side	
Cell type	LFP
System battery configuration	256S1P
Nominal capacity	229 kWh
Nominal voltage range	691.2 V – 934.4 V
AC side (on-grid)	
Nominal power	110 kW
Nominal voltage	400 V
Voltage range	340 V – 440 V
Nominal frequency	50 Hz
Frequency range	45 Hz – 55 Hz
Max.TH.D of current	< 3 % (at nominal power)
DC component	< 0.5 % (at nominal power)
Power factor range	1.0 leading – 1.0 lagging
AC side (off-grid) *	
Nominal voltage	400 V
Nominal frequency	50 Hz
Max.TH.D of voltage	< 3 % (linear load)
Unbalance load capacity	100 %
System parameter	
Dimensions (W * H * D)	1150 * 2450 * 1610 mm
Weight	\leq 3100 kg
Degree of protection	IP55
Auxiliary power supply	Internal power supply (default) / External power supply (optional)
Anti-corrosion degree	C3 (default) / C5 (optional)
Operation humidity range	0 % – 100 % (non-condensing)
Operation temperature range	-30 °C to 50 °C (> 45 °C derating)
Altitude	\leq 3000 m
Temperature control method	Intelligent liquid cooling
Noise	\leq 70 dB
Fire suppression system	Flammable gas detector, Smoke detector, Heat detector, Alarm sounder, FK5112, Water pipeline (default) Aerosol (optional)
Communication interfaces	Ethernet
Communication protocol	Modbus TCP
Standard	IEC 62619, IEC 63056, IEC 62040, IEC 62477, IEC 61000, UN 38.3, NRS 097-2-1
Max.Parallel quantity (off-grid)	\leq 10
Transformer cabinet parameter *	
Transformer capacity	250 kVA
Primary side voltage / Secondary side voltage	400 V / 400 V (Dyn11)
Nominal frequency	50 Hz
Dimensions (W * H * D)	1200 * 2000 * 1200 mm
Weight	\leq 1500 kg
Degree of protection	IP55
Anti-corrosion degree	C3 (default) / C5 (optional)
Operation humidity range	0 % – 100 % (non-condensing)
Operation temperature range	-30 °C to 50 °C (> 45 °C derating)
Altitude	\leq 3000 m
Temperature control method	Air cooling

The above product parameters are for reference only and may be modified later
* A transformer cabinet is needed additionally when the system is in off-grid mode

Ertragsprognosen erstellt mit PVSol



adv green energy
Neuhaus-Rosien

Projektübersicht – PVA Neuhaus-Rosien

PVSYST
PHOTOVOLTAIC SOFTWARE

PVsyst V8.0.11

PVsyst - Simulationsbericht

Netz gekoppeltes System

Projekt: PV Neuhaus-Rosien
Variante 1
Aufdachanlage
Systemleistung: 2612 kWp
Amt Neuhaus - Deutschland

- Sämtliche Ertragsprognosen werden mit PVSol erstellt
- Verlustfaktoren wie Lage, Sonnentage, Einfallswinkel, Verschattung, mögliche Schneebedeckung der Module sind am jeweiligen Standort berücksichtigt

Alle Leistungen im technischen und kaufmännischen Betrieb in Kalkulation inkludiert



adv green energy
Neuhaus-Rosien

Technische Betriebsführung

Der Vertrag zur technischen Betriebsführung umfasst sämtliche notwendigen technischen Leistungen:

- Laufendes Monitoring:
- Laufendes Monitoring mit Fernüberwachung
- Ständiger Statusbericht an Servicetechniker zum umgehenden Behebung evtl. Störungen
- Laufend aktuelles Reporting für Anleger
- Ertragsüberwachung und Intervention bei Fehlermeldungen
- Wartung mit Wartungsprotokoll jedes Jahr
- Module, Montagesystem, Kabelwege, Wechselrichter
- Sensoren, IT-Systeme (Überwachung)
- elektrische Installation
- Sicherheitseinrichtungen
- **Neu inkl. DGUV-3 Prüfung alle 4 Jahre**

Jährliche Vergütung beträgt 5 % der Stromerlöse. Um Inflationseffekte auszugleichen, wird diese ab dem 3. Jahr um 1,5% p.a. erhöht (von 5% auf 5,075%, dann 5,151% und so fort)

Kaufmännische Verwaltung

Der Vertrag zur kaufmännischen Leistungen umfasst eine Vielzahl von Aufgaben:

- Vertretung des Auftraggebers gegenüber Dritten wie GU, technischer Betriebsführer, Verpächter, Netzbetreiber, Energieversorger, Behörden, Versicherung und weiteren Vertragspartnern
- Abwicklung des Geschäftsbetriebs mit Korrespondenz
- Kaufmännische Verwaltung der Photovoltaik-Einzelanlage inkl. Buchhaltung (vorbereitend)
- Prüfung der Abrechnungen des EVU und Rechnungen sämtlicher Dienstleister
- Monatliche Auszahlung Stromerlöse als Abschlag
- Jährliche Abrechnung der Stromerlöse und sämtlicher Kosten
- Maßnahmen zur Optimierung und Steigerung der Stromerlöse wie Direktbelieferung, PPAs
- Halten der beschränkt persönlichen Dienstbarkeit im Grundbuch des Grundstückseigentümers zur Absicherung des langfristigen Betriebs der Anlagen

Jährliche Vergütung beträgt 5 % der Stromerlöse. Um Inflationseffekte auszugleichen, wird diese ab dem 3. Jahr um 1,5% p.a. erhöht (von 5% auf 5,075%, dann 5,151% und so fort). Sofern es gelingt, bei der Stromvermarktung über die garantierte EEG-Vergütung hinausgehende Erträge zu erwirtschaften, erhält der Verwalter 15% dieser zusätzlichen Erträge als Erfolgsbeteiligung.

Ein umfassendes Versicherungspaket ist inkludiert



adv green energy
Neuhaus-Rosien



Für die gesamte Betriebsdauer der Anlage wird ein Versicherungspaket für alle relevanten Schäden abgeschlossen:

- Anlagenbezogene Elektronik- u. Ertragsausfallversicherung („All Risk Police“)
- Betreiber-Haftpflichtversicherung mit Absicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden
- Umwelthaftpflicht-Basisversicherung
- Mietsachschäden an Immobilien

Auszug der bisherigen Projekte und Referenzen (1/5)



adv green energy
Neuhaus-Rosien

Gewerbepark bei Papenburg (BA I, II, III und IV) 7.3 MWp auf 26 Dächern



Auszug der bisherigen Projekte und Referenzen (2/5)



adv green energy
Neuhaus-Rosien

Lagerhalle in Dingelstedt
999 kWp auf 2 Dächern



Landwirtschaftlicher Betrieb in Gerdau
964 kWp auf 4 Dächern

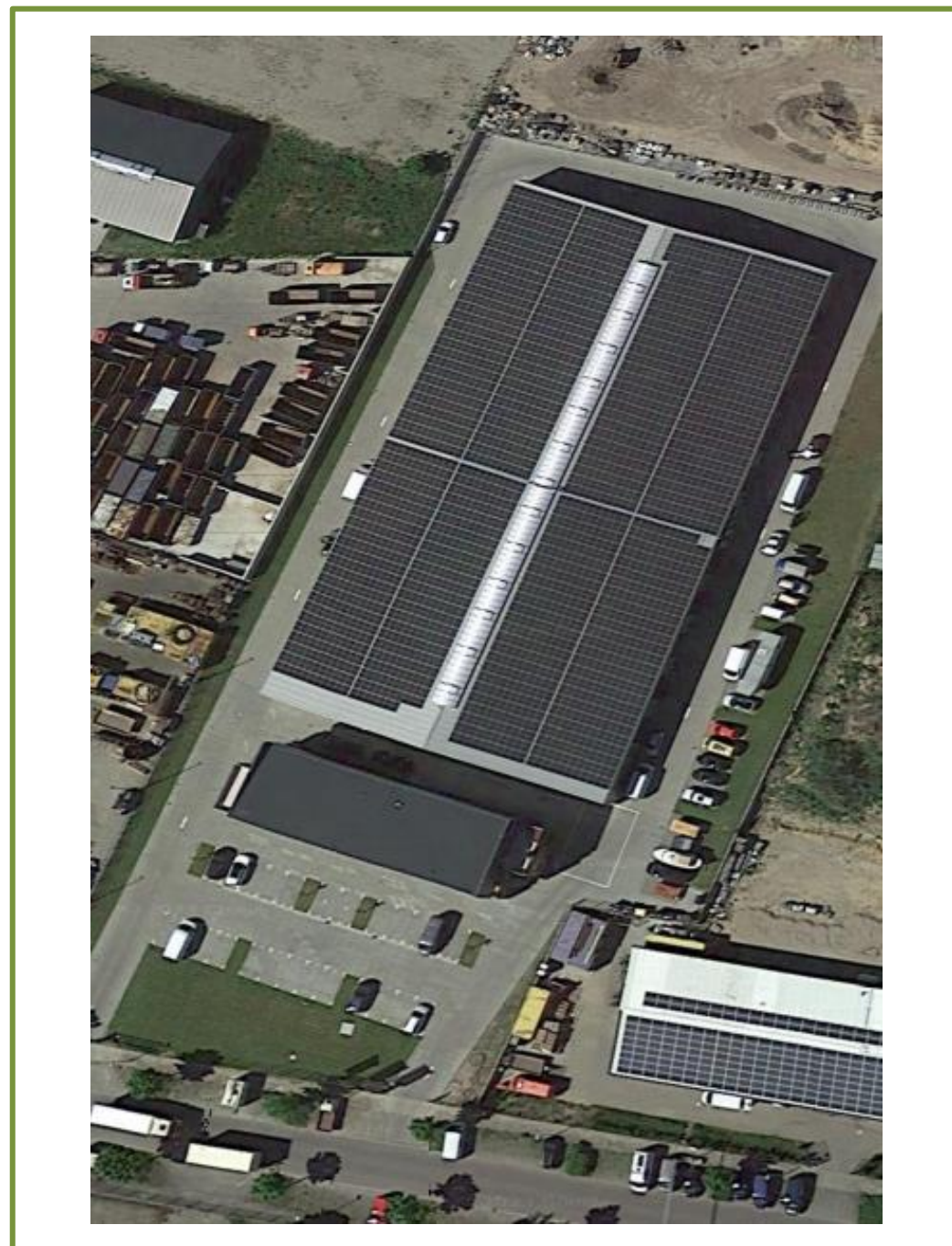


Auszug der bisherigen Projekte und Referenzen (3/5)



adv green energy
Neuhaus-Rosien

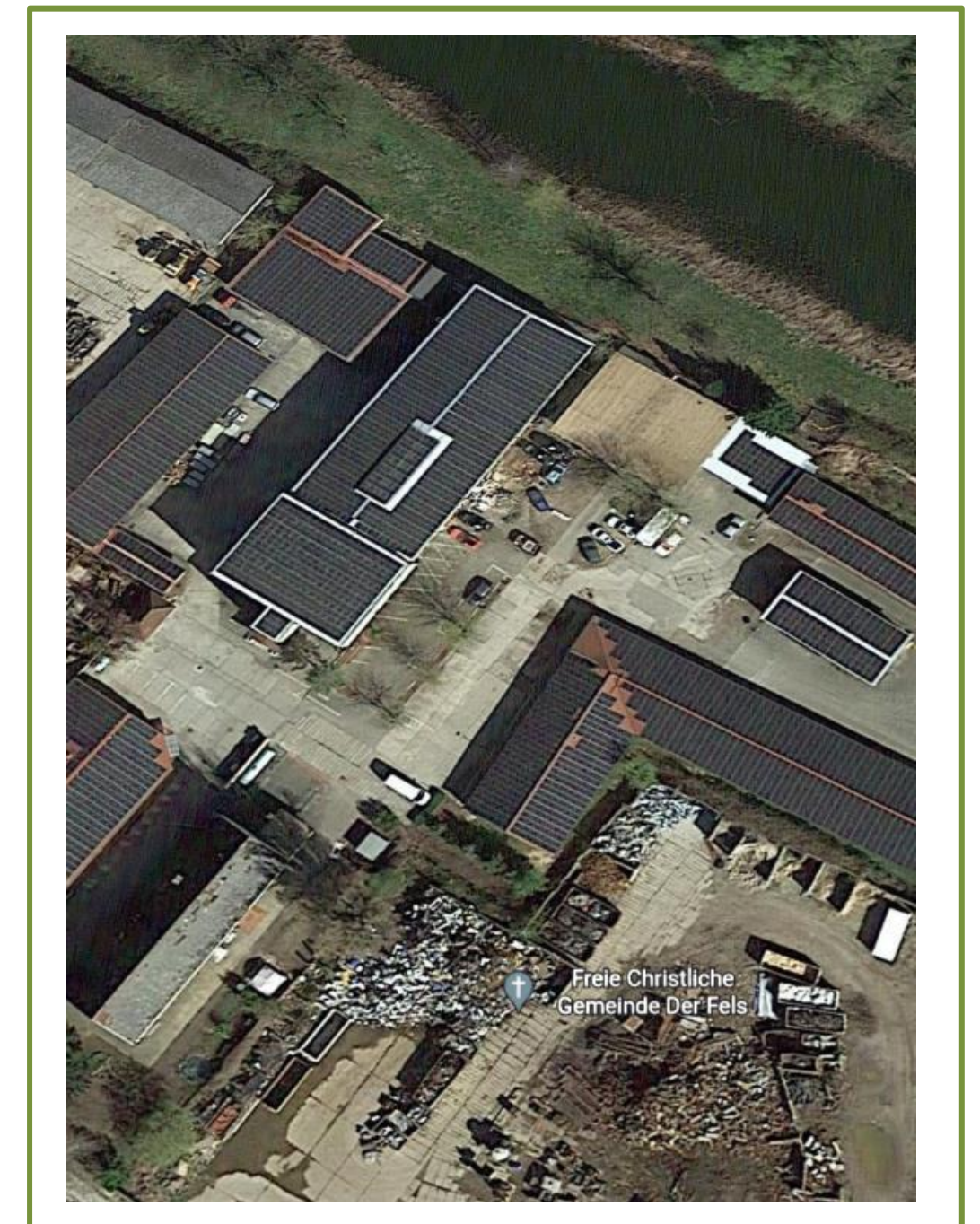
Gewerbecampus bei Berlin
749 kWp



Industriebetrieb Nähe Alfeld
316 kWp



Landwirtschaftlicher Betrieb Lauenburg
741 kWp



Auszug der bisherigen Projekte und Referenzen (4/5)



adv green energy
Neuhaus-Rosien

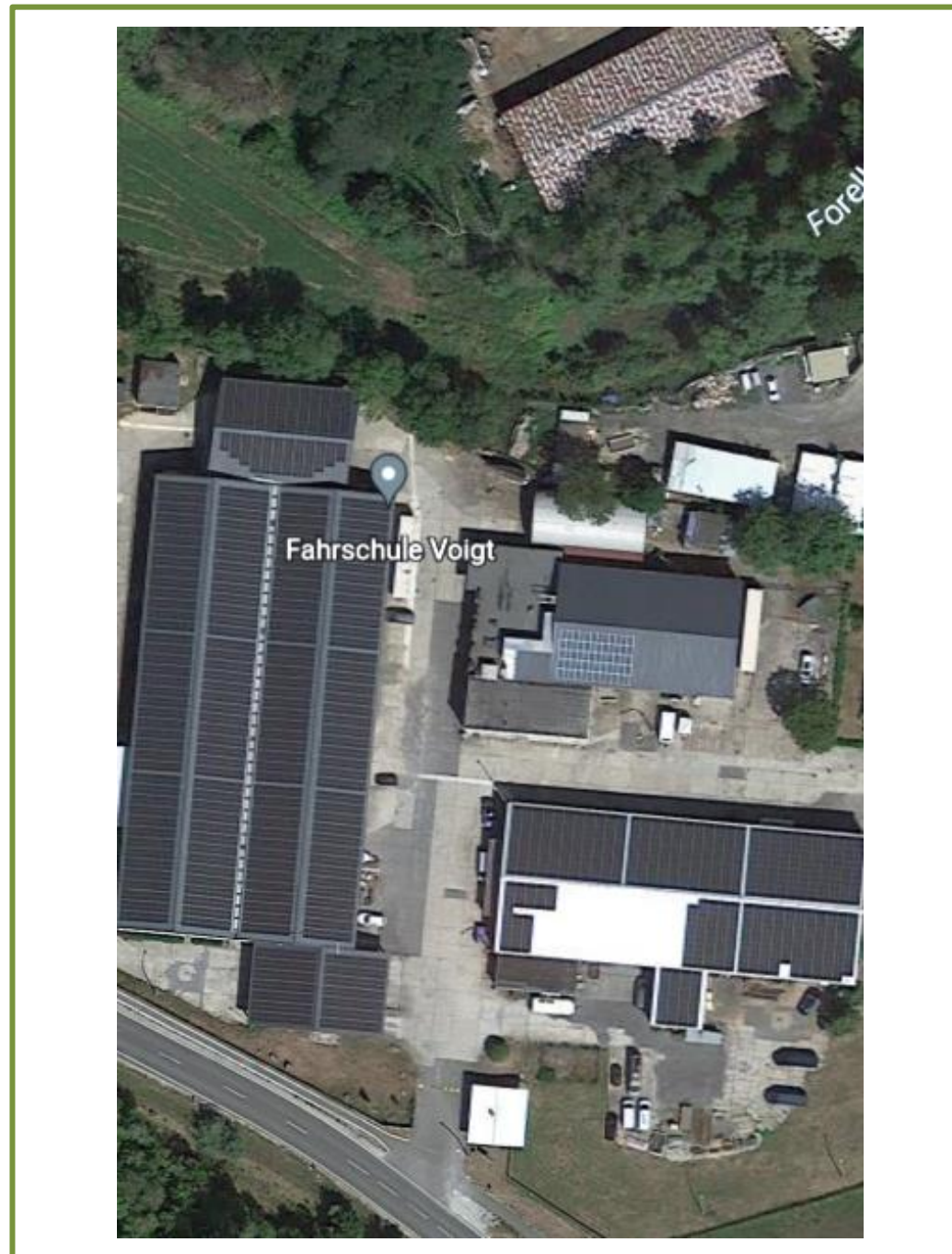
Schroth Nähe Colditz

268 kWp



Hallen bei Jena

816 KWP



Bildungseinrichtung Nähe Güstrow

736 kWp



Auszug der bisherigen Projekte und Referenzen (5/5)

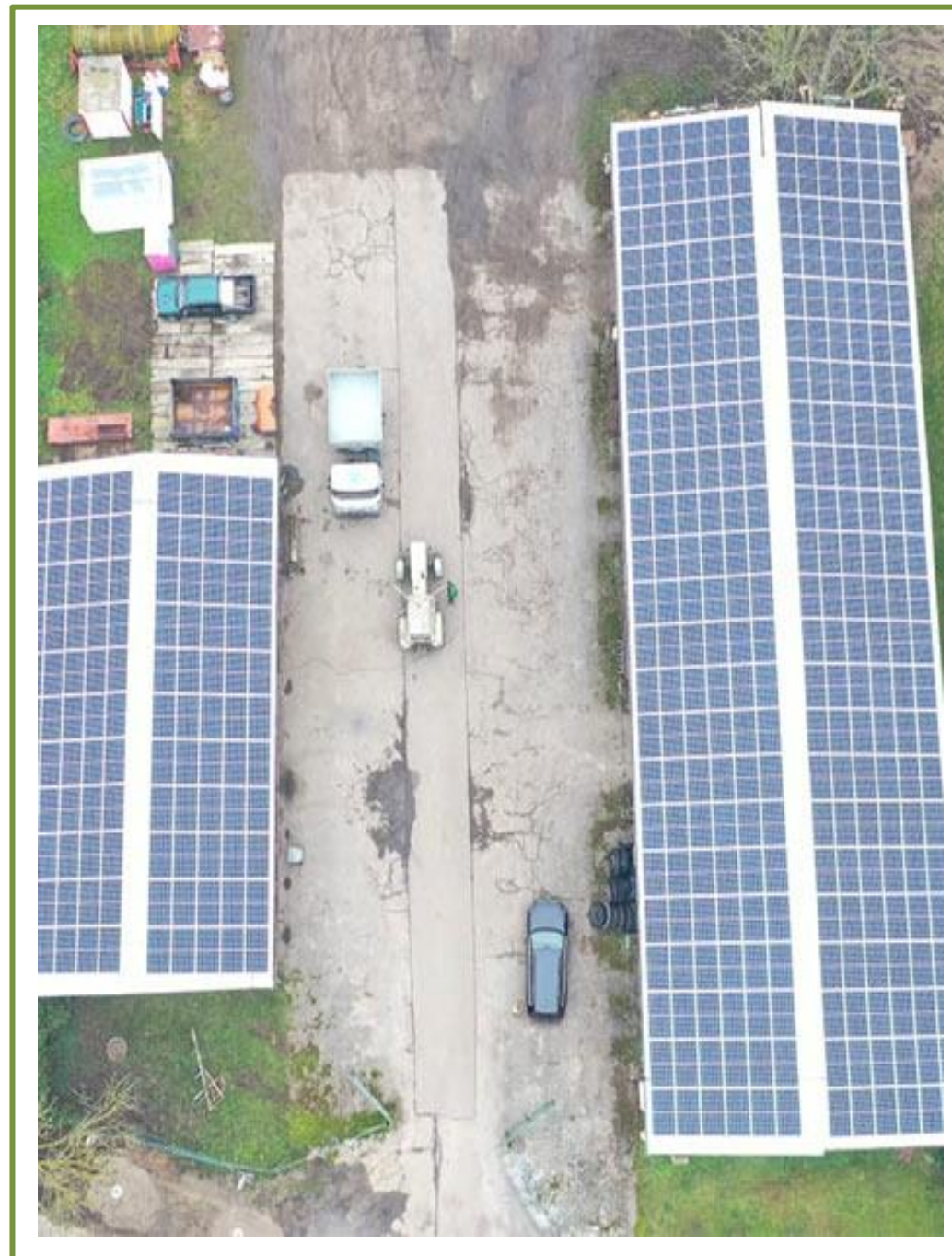


adv green energy
Neuhaus-Rosien

Mehrzweckhalle Groß Rosenberg
268 kWp



Puhlmann Nähe Fürstenwalde
130 kWp



Landwirtschaftlicher Betrieb Nähe Bad
Freienwalde 945 kWp



Diese Anlage unterliegt keiner Prospektpflicht

Wichtige formale Hinweise:

- Eine Prospektpflicht nach § 2 Abs. 1 Nr. 3 Vermögensanlagegesetz besteht nicht
- Bei der in diesem Exposé dargestellten Photovoltaikanlage handelt es sich um eine langfristige, unternehmerisch geprägte Investition, deren wirtschaftliche Entwicklung nicht vorhersehbar ist.
- Trotz der hier mit größter Sorgfalt und bestem Wissen und Gewissen zusammengetragenen Daten, kann für die Richtigkeit der Angaben keine Gewähr übernommen werden.



Kontakt

Adv Green Energy Neuhaus-Rosien GmbH & Co. KG
Lise-Meitner-Straße 1
85662 Hohenbrunn

Tel 08102 - 9997852
Mail solar@adv-green-energy.de